



Concepto	Periodo		Concepto	Periodo	
	Marzo 2015	Diciembre 2014		Marzo 2015	Diciembre 2014
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
Efectivo y Equivalentes	\$ 53,722	\$ 48,394	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$ 77,580	\$ 66,809
Efectivo	129	207	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	7,402	6,698
Bancos/Tesorería	24	1,630	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	11,087	-
Inversiones Temporales (Hasta 3 Meses)	53,351	46,557	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	3,222	-
Fondos con Afectación Específica	218	-	Retenciones y Contribuciones por Pagar a C.P.	24,397	24,909
			Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	31,472	35,202
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	727,338	809,304			
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	437,800	386,877	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	10,301	9,244
Deudoras Diversas por Cobrar a Corto Plazo	278,222	271,066	Arrendamiento Financiero	10,301	9,244
Recursos Destinados a Gasto Directo	-	141,045			
Impuesto al Valor Agregado pendiente de Acreditar	-	-			
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	10,316	10,316			
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	49,082	45,796	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	177,742	421,700
Gastos pagados por anticipado	9,948	-	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	9,261	4,821
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	34,554	41,039	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	168,481	416,879
Depósitos para Garantizar Adquisiciones de Bienes y/o Servicios	237	237			
Pagos Provisionales de Contribuciones Federales	4,323	4,520	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	20	17,998
			Fondos en Garantía a Corto Plazo	20	17,998
Inventarios	7,940,578	7,819,518			
Inventario de Terrenos Disponibles	1,583,210	1,579,679	Provisiones a Corto Plazo	18,356	-
Inventario de Terrenos en Proceso de Elaboración	848,516	826,471	Intereses de la Deuda Pública	18,356	-
Inventario de Terrenos en Breña	5,508,852	5,413,368	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>283,999</b>	<b>515,751</b>
Almacenes	2,718	2,887			
Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	2,718	2,887	<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(444,772)	(433,992)	Deuda Pública a Largo Plazo	3,632,816	3,732,511
Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	(444,772)	(433,992)	Préstamos de la Deuda Interna por Pagar a Largo Plazo	3,515,744	3,611,943
			Arrendamiento Financiero por Pagar a Largo Plazo	117,072	120,568
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>8,328,646</b>	<b>8,291,907</b>			
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>			Pasivos Diferidos a Largo Plazo	618,335	552,683
Inversiones Financieras a Largo Plazo	297,294	288,754	Déficit en compañías asociadas	618,335	552,683
Inversiones a Largo Plazo	56,549	48,009			
Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	240,745	240,745	Provisiones a Largo Plazo	1,127,902	1,119,362
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	591,320	340,560	Provisión para Pensiones a Largo Plazo	902,461	893,921
Documentos por Cobrar a Largo Plazo	553,707	311,100	Otras Provisiones a Largo Plazo	225,441	225,441
Deudoras Diversas a Largo Plazo	249	466	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>5,379,053</b>	<b>5,404,556</b>
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	37,364	28,994			
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	13,961,390	13,878,583	<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>5,663,052</b>	<b>5,920,307</b>
Terrenos	200,057	200,057			
Viviendas	34,306	34,306	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
Edificios no Habitacionales	1,217,427	1,217,427	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>		
Infraestructura	1,749,898	1,749,898	Aportaciones	46,401,639	46,263,542
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	10,519,935	10,502,220	Aportaciones del Gobierno Federal del Año en Curso	138,097	1,317,480
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	239,767	174,675	Aportaciones del Gobierno Federal de Años Anteriores	46,263,542	44,946,062
Bienes Muebles	1,374,704	1,374,704	Donaciones de Capital	(8,271,357)	(8,271,357)
Mobiliario y Equipo de Administración	1,170,328	1,170,328	Superávit/Déficit por Donación	(8,271,357)	(8,271,357)
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	13,111	13,111			
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	2,072	2,072	<b>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</b>		
Vehículos y Equipo de Transporte	64,397	64,397	Resultados del Ejercicio: (Ahorro / Desahorro)	229,715	(62,933)
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	59,914	59,914	Ahorro o Desahorro del Ejercicio	229,715	(62,933)
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	84,882	84,882	Resultados de Ejercicios Anteriores	(21,758,605)	(21,675,676)
Activos Intangibles	845,937	845,937	Resultados de Ejercicios Anteriores	(21,758,605)	(21,675,676)
Activos del Plan Laboral	845,937	845,937	<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>16,601,392</b>	<b>16,233,576</b>
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(3,387,078)	(3,369,841)	<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>	<b>\$ 22,284,444</b>	<b>\$ 22,153,883</b>
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles	(828,420)	(821,370)			
Depreciación Acumulada de Infraestructura	(1,202,635)	(1,195,483)			
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	(1,318,599)	(1,317,751)			
Depreciación Acumulada de Bienes en Arrendamiento Financiero	(37,424)	(35,237)			
Activos Diferidos	151,777	405,906			
Estudios, Formulación y Evaluación de Proyectos	1,688	1,688			
Derechos sobre Bienes en Régimen de Arrendamiento Financiero	150,089	152,894			
Otros Activos Diferidos	-	251,224			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	(795)	(795)			
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Documentos por Cobrar a Largo Plazo	(795)	(795)			
Otros Activos no Circulantes	101,249	98,168			
Bienes en Arrendamiento Financiero	84,082	81,001			
Bienes en Comodato	17,167	17,167			
<b>Total de Activos no Circulantes</b>	<b>13,935,798</b>	<b>13,861,976</b>			
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>\$ 22,284,444</b>	<b>\$ 22,153,883</b>			

"Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Lic. Francisco Jesús Hernández Berrío  
 Subdirector de Recursos Financieros  
 Revisó

L.C. Alejandra Cortés Luna  
 Gerente de Contabilidad  
 Elaboró



	Marzo 2015	Marzo 2 2014
<b>Ingresos Propios Netos</b>	\$ 332,934	\$ 46,778
Venta de terrenos	326,689	30,021
Prestación de Servicios	803	15,427
Otros Ingresos por recuperación de gastos	5,442	1,330
<b>Costo de Ventas</b>	13,819	21,970
Costo por venta de terrenos	13,819	21,970
<b>Resultado Bruto</b>	<b>319,115</b>	<b>24,808</b>
<b>Ingresos Diversos (Presupuestarios)</b>	9,071	5,975
Intereses Ganados de Valores, Créditos, Bonos y Otros	9,003	5,875
Otros Ingresos de operación	68	100
<b>Gastos de Operación (Presupuestarios)</b>	279,052	304,656
Servicios Personales	68,340	70,987
Materiales y Suministros	1,013	816
Servicios Generales	126,861	117,164
Ayudas Sociales	21	-
Intereses de la deuda pública	60,221	48,490
Aportaciones a fideicomisos	22,596	67,199
<b>Resultado de Operación</b>	<b>49,134</b>	<b>(273,873)</b>
<b>Subsidios y Transferencias Corrientes</b>	329,041	278,791
Transferencias Internas y Asignaciones del Sector Público	258,789	278,791
Subsidios y Subvenciones (Aportaciones para Obra Publica No Capitalizable)	70,252	-
<b>Resultado después de aplicar los Subsidios y Transferencias Corrientes</b>	<b>378,175</b>	<b>4,918</b>
<b>Resultado Integral de Financiamiento RIF</b>	4,881	1,446
Diferencias por Tipo de Cambio a Favor en Efectivo y Equivalentes	12,164	14,471
Diferencias por Tipo de Cambio Negativas en Efectivo y Equivalentes	(7,283)	(13,025)
<b>Otros Ingresos o Productos Virtuales</b>	9,424	21,099
Otros ingresos por dación en pago	8,637	-
Otros Ingresos y Beneficios Varios	787	21,099
<b>Otros Gastos Virtuales</b>	90,291	41,011
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	22,014	18,059
Provisiones (Pérdidas por Participación Patrimonial)	65,656	-
Costo de terrenos por dación en pago	2,594	-
Otros Gastos Varios	27	22,952
<b>Inversión Pública</b>	72,474	-
Inversión Públicas no Capitalizable	72,474	-
<b>Resultado Neto del Ejercicio</b>	<b>\$ 229,715</b>	<b>\$ (13,548)</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Lic. Francisco Jesús Hernández Barrios  
 Subdirector de Recursos Financieros  
 Revisó

L.C. Alejandra Cortés Luna  
 Gerente de Contabilidad  
 Elaboró



FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO - SECTOR PARAESTATAL FEDERAL

Estado de Variaciones en el Patrimonio  
Al 31 de marzo de 2015 y al 31 de diciembre de 2014  
(Valores en Pesos)

Concepto	Patrimonio Contribuido Aportaciones	Patrimonio Contribuido Entregas al gobierno Federal	Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Patrimonio Generado del Ejercicio	TOTAL
<b>Patrimonio Neto al Final del Ejercicio 2013</b>	\$ 49,116,000	\$ (12,354,759)	\$ (22,354,360)	\$ (288,866)	\$ 14,128,015
Patrimonio Neto Inicial del Ejercicio n-1	1,317,480	(2,416)	-	-	1,315,064
Aportaciones	1,317,480	(2,416)	-	-	1,317,480
Donaciones de Capital Realizadas	-	-	-	-	(2,416)
<b>Variaciones de la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto del Ejercicio</b>	(4,169,938)	4,085,818	688,684	185,933	790,497
Resultado del Ejercicio	-	-	(288,866)	(82,933)	(82,933)
Resultado de Ejercicios Anteriores	-	-	31,941	268,868	31,941
Resultado de la Participación en otras Entidades	(84,120)	-	84,120	-	-
Reclasificación de aportaciones de ejercicios anteriores	(4,085,818)	4,085,818	841,489	-	841,489
Reconocimiento por cambios en normalidad	-	-	-	-	-
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final del Ejercicio 2014</b>	\$ 46,263,542	\$ (8,271,357)	\$ (21,675,676)	\$ (82,933)	\$ 16,233,576
<b>Cambios en la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto del Ejercicio 2015</b>	138,097	-	-	-	138,097
Aportaciones	138,097	-	-	-	138,097
<b>Variaciones de la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto del Ejercicio</b>	-	-	(82,929)	312,648	229,719
Resultado del Ejercicio: Ahorro/(Desahorro)	-	-	-	229,715	229,715
Resultado de Ejercicios Anteriores	-	-	(82,933)	82,933	-
Resultado de la Participación en otras Entidades	-	-	4	-	4
<b>Saldo Neto en la Hacienda Pública/ Patrimonio al 31 de marzo 2015</b>	\$ 46,401,639	\$ (8,271,357)	\$ (21,758,605)	\$ 229,715	\$ 16,607,392

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Lic. Francisco Jesús Hernández Barrios  
Subdirector de Recursos Financieros

L.C. Alejandra Cortés Luna  
Gerente de Contabilidad  
Elaboró



FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO - SECTOR PARAESTATALES FEDERNA  
 Estado de Flujos de Efectivo  
 Al 31 de Marzo de 2015 y al 31 de Diciembre de 2014  
 (Miles de Pesos)

Concepto	Marzo 2015	Diciembre 2014
<b>Flujos de Efectivo por Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>	<b>\$ 402,680</b>	<b>\$ 1,258,120</b>
Ingresos de Operación de Entidades Paraestatales Empresariales y no Financieras	52,795	316,221
Venta de terrenos	38,257	150,407
Otros Ingresos	14,538	165,814
<b>Transferencias Internas y Asignaciones del Sector Público</b>	<b>349,885</b>	<b>941,899</b>
Transferencias Internas y Asignaciones del Sector Público	277,449	941,899
Aportaciones para Obra Pública No Capitalizable	72,436	-
<b>Aplicación</b>	<b>370,942</b>	<b>957,156</b>
Servicios Personales	84,396	321,896
Materiales y Suministros	532	4,361
Servicios Generales	189,814	538,111
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	23,764	92,788
Obra Pública No Capitalizable	72,436	-
<b>Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>31,738</b>	<b>300,964</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>258,399</b>	<b>1,609,214</b>
Contribuciones de Capital	258,399	1,609,214
<b>Aplicación</b>	<b>144,000</b>	<b>1,291,222</b>
Obra pública	143,899	1,284,708
Bienes muebles	-	515
Reintegros de años anteriores	101	5,999
<b>Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>114,399</b>	<b>317,992</b>
<b>Origen</b>	<b>-</b>	<b>3,872,146</b>
Deuda pública interna	-	3,872,146
<b>Aplicación</b>	<b>140,809</b>	<b>4,482,596</b>
Deuda pública interna	138,064	4,399,929
Deuda pública externa	-	73,424
Inmuebles	2,745	9,243
<b>Flujo neto de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>(140,809)</b>	<b>(610,450)</b>
<b>Incremento/(Disminución) Neta en el Ejercicio del Efectivo y Equivalentes de Efectivo</b>	<b>5,328</b>	<b>8,506</b>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	48,394	39,888
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del Ejercicio</b>	<b>\$ 53,722</b>	<b>\$ 48,394</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Lic. Francisco Jesús Hernández Barrios  
 Subdirector de Recursos Financieros  
 Revisó

L.C. Alejandra Cortes Luna  
 Gerente de Contabilidad  
 Elaboró



	ORIGEN	APLICACIÓN
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>100,360</b>	<b>197,099</b>
Efectivo y Equivalentes	1,084	7,012
Efectivo	78	-
Bancos/Tesorería	1,006	-
Inversiones Temporales (Hasta 3 Meses)	-	0,704
Fondos con Afectación Específica	-	218
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	141,045	59,079
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	-	50,023
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	-	8,156
Recursos Destinados a Gasto Directo	141,045	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0,002	0,948
Gastos pagados por anticipado	-	0,948
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0,485	-
Pagos Provisionales de Contribuciones Federales	197	-
Inventarios	-	121,080
Inventario de Terrenos Disponibles	-	3,531
Inventario de Terrenos en Proceso de Elaboración	-	22,045
Inventario de Terrenos en Breña	-	95,484
Almacenes	109	-
Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	109	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	10,780	-
Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	10,780	-
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>271,583</b>	<b>345,406</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	8,540
Inversiones a Largo Plazo	-	8,540
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	217	250,977
Documentos por Cobrar a Largo Plazo	-	242,807
Deudores Diversos a Largo Plazo	217	-
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	8,370
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	-	82,807
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	-	17,715
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	-	65,092
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	17,237	-
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles	7,050	-
Depreciación Acumulada de Infraestructura	7,162	-
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	848	-
Depreciación Acumulada de Bienes en Arrendamiento Financiero	2,187	-
Activos Diferidos	254,129	-
Derechos sobre Bienes en Régimen de Arrendamiento Financiero	2,905	-
Otros Activos Diferidos	251,224	-
Otros Activos no Circulantes	-	3,081
Bienes en Arrendamiento Financiero	-	3,081
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>431,943</b>	<b>542,604</b>
<b>PASIVOS A CORTO PLAZO:</b>	<b>38,006</b>	<b>270,618</b>
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	18,013	4,242
Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	704	-
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	11,087	-
Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	3,222	-
Relaciones y Contribuciones por Pagar a C.P.	-	512
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	-	3,730
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	1,057	-
Arrendamiento Financiero	1,057	-
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	4,440	248,398
Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	4,440	-
Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	248,398
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	-	17,978
Fondos en Garantía a Corto Plazo	-	17,978
Provisiones a Corto Plazo	18,356	-
Intereses de la Deuda Pública	18,356	-
<b>PASIVOS A LARGO PLAZO:</b>	<b>74,192</b>	<b>99,695</b>
Deuda Pública a Largo Plazo	-	99,695
Préstamos de la Deuda Interna por Pagar a Largo Plazo	-	96,190
Arrendamiento Financiero por Pagar a Largo Plazo	-	3,498
Provisiones a Largo Plazo	8,540	-
Provisión para Pensiones a Largo Plazo	8,540	-
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>112,056</b>	<b>370,313</b>
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>	<b>138,097</b>	<b>-</b>
Aportaciones	138,097	-
Aportaciones del Gobierno Federal del Año en Curso	138,097	-
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>	<b>312,648</b>	<b>82,829</b>
Resultados del Ejercicio: (Ahorro / Desahorro)	312,648	-
Ahorro o Desahorro del Ejercicio	312,648	-
Resultados de Ejercicios Anteriores	-	82,829
Resultados de Ejercicios Anteriores	-	82,829
<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>	<b>450,745</b>	<b>82,829</b>

"Bajo protesta de decir verdad decimos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Lic. Francisco Aguirre Hernández Barrios  
 Subdirector de Recursos Financieros  
 Revisó

L.C. Alejandra Cortés Luna  
 Gerente de Contabilidad  
 Elaboró



	1	2	3	Saldo Final	Verificación del Periodo
	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	4=(1+2-3)	5=(4-1)
	\$	\$	\$	\$	\$
<b>ACTIVO</b>					
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>				8,328,648	36,739
<b>Efectivo y Equivalentes</b>				53,722	5,328
Efectivo	43,394	458,733,142	458,727,814	129	(78)
Bancos/Tesorería	207	218,458,286	218,458,384	24	(1,608)
Inversiones Temporales (Hasta 3 Meses)	1,630	1,251,592	1,253,198	63,351	6,794
Fondos con Afectación Específica	43,557	239,024,876	239,018,082	218	218
<b>Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes</b>				727,338	(81,966)
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	803,304	2,758,063	2,840,029	170	-
Inversiones Financieras de Corto Plazo	383,877	1,116,326	1,116,326	437,800	50,923
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	271,066	1,539,058	1,488,135	279,222	8,156
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	141,045	102,679	94,523	-	(141,045)
Recursos Destinados a Gasto Directo	10,316	-	141,045	-	-
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	43,796	-	10,316	10,316	-
<b>Derechos a Recibir Bienes o Servicios</b>				49,062	3,266
Gastos pagados por anticipado	41,039	52,941	49,675	9,948	9,948
Anticipo a Contratas por Obras Públicas a Corto Plazo	237	47,970	38,022	34,554	(6,485)
Depósitos para Garantizar Adquisiciones de Bienes y/o Servicios	4,520	3,362	9,837	237	-
Pagos Provisionales de Contribuciones Federales	4,520	1,619	1,616	4,323	(197)
Inventarios	7,819,518	137,473	16,413	7,940,578	121,060
Inventarios de Mercancías Terminadas	1,573,679	19,944	16,413	1,583,210	3,531
Inventarios de Mercancías en Proceso de Elaboración	825,471	22,045	-	848,516	22,045
Inventarios de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	5,413,368	95,484	-	5,508,852	95,484
Almacenes	2,887	226	395	2,718	(169)
Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	2,887	226	395	2,718	(169)
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(433,992)	746	11,528	(444,772)	(10,780)
Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	(433,992)	746	11,528	(444,772)	(10,780)
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	13,861,976	689,467	615,644	13,935,798	73,822
<b>Inversiones Financieras a Largo Plazo</b>				297,294	8,540
Inversiones a Largo Plazo	288,754	59,196	50,656	56,549	8,540
Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	49,009	59,196	-	240,745	-
<b>Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo</b>				591,320	250,760
Documentos por Cobrar a Largo Plazo	343,560	534,316	283,556	591,320	250,760
Deudores Diversos a Largo Plazo	311,100	529,946	283,339	553,707	242,607
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	466	-	217	249	(217)
<b>Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso</b>				13,881,390	82,807
Terrenos	23,994	8,370	-	37,364	8,370
Viviendas	13,879,583	82,807	-	13,881,390	82,807
Edificios no Habitacionales	200,057	-	-	200,057	-
Edificios no Habitacionales	34,308	-	-	34,308	-
Infraestructura	1,217,427	-	-	1,217,427	-
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	1,743,898	-	-	1,743,898	-
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	10,502,220	17,715	-	10,519,935	17,715
<b>Bienes Muebles</b>				239,767	65,092
Mobiliario y Equipo de Administración	174,676	-	-	239,767	65,092
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	1,374,704	-	-	1,374,704	-
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	1,173,328	-	-	1,170,328	-
Vehículos y Equipo de Transporte	13,111	-	-	13,111	-
Mobiliario y Equipo de Transporte	2,072	-	-	2,072	-
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	64,397	-	-	64,397	-
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	59,914	-	-	59,914	-
Activos Intangibles	64,882	-	-	64,882	-
Activos del Plan Laboral	845,937	-	-	845,937	-



	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
	1	2	3	4=1+2-3	5=(4-1)
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(3,365,841)	8,394	25,630	(3,387,078)	(17,237)
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles	(821,370)	-	7,050	(828,420)	(7,050)
Depreciación Acumulada de Infraestructura	(1,195,463)	8,394	15,546	(1,202,635)	(7,152)
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	(1,317,751)	-	847	(1,318,599)	(848)
Depreciación Acumulada de Bienes en Arrendamiento Financiero	(35,237)	-	2,187	(37,424)	(2,187)
Activos Diferidos	405,906	807	254,936	151,777	(254,129)
Estudios, Formulación y Evaluación de Proyectos	1,688	-	-	1,688	-
Derechos sobre Bienes en Régimen de Arrendamiento Financiero	152,994	807	3,712	150,089	(2,905)
Otros Activos Diferidos	251,224	-	251,224	-	(251,224)
Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Cuentas Incobrables de Documentos por Cobrar a Largo Plazo	(795)	-	-	(795)	-
Otros Activos no Circulantes	96,168	3,947	866	101,249	3,081
Bienes en Arrendamiento Financiero	81,001	3,947	866	84,082	3,081
Bienes en Comodato	17,167	-	-	17,167	-
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>22,153,883</b>	<b>462,372,059</b>	<b>462,261,497</b>	<b>22,264,444</b>	<b>110,562</b>

Bajo protesta de decir verdad, declaro que los Estados Financieros y sus ndas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Francisco Hernández Barrios  
Subdirector de Recursos Financieros  
Revisó

L.C. Alejandra Cortés Luna  
Gerente de contabilidad  
Elaboró



FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO - SECTOR PARANATATA FEDERAL  
 Estado Anual de Deuda y Otros Pasivos  
 al 31 de marzo de 2015 y al 31 de diciembre de 2014  
 (Pesos)

	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldos al inicio del Período	Saldo al Final del Período
<b>Corto Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>			\$ 9,244	\$ 10,301
Arrendamientos Financieros			9,244	10,301
<b>Subtotal a Corto Plazo</b>			<b>9,244</b>	<b>10,301</b>
<b>Largo Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>			3,732,511	3,632,816
Instituciones de Crédito			3,611,943	3,515,744
Arrendamiento Financiero por Pagar a Largo Plazo			120,568	117,072
<b>Subtotal a Largo Plazo</b>			<b>3,732,511</b>	<b>3,632,816</b>
<b>Cuentas por Pagar a Corto Plazo</b>				
Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo			66,809	77,580
Proveedores por Pagar a Corto Plazo			6,698	7,402
Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo				11,087
Retenciones y Contribuciones por Pagar a C.P.			24,909	3,222
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo			35,202	24,397
				31,472
<b>Pasivos Diferidos a Corto Plazo</b>				
Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo			421,700	177,742
Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo			4,821	9,281
			416,879	168,461
<b>Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo</b>				
Fondos en Garantía a Corto Plazo			17,998	20
			17,998	20
<b>Provisiones a Corto Plazo</b>				
Intereses de la Deuda Pública				18,356
				18,356
<b>Pasivos Diferidos a Largo Plazo</b>				
Déficit en compañías asociadas			552,683	618,335
			552,683	618,335
<b>Provisiones a Largo Plazo</b>				
Provisión para Pensiones a Largo Plazo			1,119,362	1,127,902
Otras Provisiones a Largo Plazo			893,921	902,461
			225,441	225,441
<b>Subtotal Otros Pasivos</b>			<b>2,178,552</b>	<b>2,019,935</b>
			\$ 5,920,307	\$ 5,663,052

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Lic. Francisco Jesús Hernández Barrios  
 Subdirector de Recursos Financieros  
 Revisó

L.C. Alejandra Cortés Luna  
 Gerente de Contabilidad  
 Elaboró

Fondo Nacional de Fomento al Turismo  
Fideicomiso del Gobierno Federal en Nacional Financiera, S.N.C.

Notas a los estados financieros  
Por el periodo que termino el 31 de marzo de 2015 y al 31 de diciembre de 2014  
(En miles de pesos)

NOTAS DE DESGLOSE

1 ) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVO

a) Derechos a recibir efectivo o equivalentes

	Marzo 2015					
	Corto plazo	Estimación para cuentas incobrables	Cartera de crédito a corto plazo	Largo plazo	Estimación para cuentas incobrables	Cartera de crédito a largo plazo
<b>Por venta de terrenos:</b>						
Desarrolladora del Mactumatza S.A. de C.V.	\$ 10,295	\$ -	\$ 10,295	50,892	\$ -	\$ 50,892
Organización Editorial Acuario S.A. de C.V.	12,200	-	12,200	50,739	-	50,739
Vázquez Mellado Mier Bienes y Raíces Labna S.A. de C.V.	5,736	(5,736)	-	-	-	-
Jose Martin Domene Zambrano	5,467	-	5,467	19,662	-	19,662
Alfredo Neme Martínez	4,002	-	4,002	22,586	-	22,586
Salvador Daniel Kabbaz Guindi y Copropietarios	4,104	-	4,104	1,025	-	1,025
Grupo Ferrominero S.A. de C.V.	43,773	-	43,773	283,760	-	283,760
Opportunity Knocks De Mexico, S.A. de C.V.	4,035	-	4,035	16,475	-	16,475
Inmobiliaria Jep S.A. de C.V.	3,788	-	3,788	17,901	-	17,901
Ciscolang S.A. de C.V.	3,498	-	3,498	13,718	-	13,718
Estela Pineda Castillejos	3,080	-	3,080	14,142	-	14,142
Promotora y Constructora del Caribe, S.A.	2,836	(2,836)	-	-	-	-
Florentino Gerardo Audelio Holm	2,240	-	2,240	8,378	-	8,378
Otros	1,328	-	1,328	7,516	-	7,516
	14,089	(2,369)	11,720	46,913	(795)	46,118
<b>Por Créditos refaccionarios:</b>						
Tropical Club de Ixtapa S.A. de C.V.	161,752	(161,752)	-	-	-	-
<b>Por venta de inversiones:</b>						
Proyectos Turísticos del Golfo S.A. de C.V.	11,633	(11,633)	-	-	-	-
La Pinta Inmobiliaria S.A. de C.V.	951	-	951	-	-	-
Otros	48	(48)	-	-	-	-
<b>Otras cuentas por cobrar:</b>						
Partes relacionadas	136,438	-	136,438	-	-	-
Otras cuentas por cobrar	6,048	-	6,048	-	-	-
Penalizaciones	459	(459)	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>\$ 437,800</b>	<b>\$ (184,833)</b>	<b>\$ 252,967</b>	<b>\$ 553,707</b>	<b>\$ (795)</b>	<b>\$ 552,912</b>

Diciembre 2014						
	Corto plazo	Estimación para cuentas incobrables	Cartera de crédito a corto plazo	Largo plazo	Estimación para cuentas incobrables	Cartera de crédito a largo plazo
<b>Por venta de terrenos:</b>						
Desarrolladora del Mactumatza S.A. de C.V.	\$ 10,178	\$ -	\$ 10,178	53,437	\$ -	\$ 53,437
Organización Editorial Acuario S.A. de C.V.	10,873	-	10,873	53,457	-	53,457
Vázquez Mellado Mier	5,736	(5,736)	-	-	-	-
Bienes y Raíces Labna S.A. de C.V.	5,436	-	5,436	21,021	-	21,021
Jose Martín Domene Zambrano	4,650	-	4,650	22,918	-	22,918
Alfredo Neme Martínez	4,102	-	4,102	2,051	-	2,051
Salvador Daniel Kabbaz Guindi y Copropietarios	4,003	-	4,003	26,225	-	26,225
Grupo Ferrominero S.A. de C.V.	3,951	-	3,951	17,462	-	17,462
Opportunity Knocks De Mexico, S.A. de C.V.	3,769	-	3,769	18,843	-	18,843
Inmobiliaria Jep S.A. de C.V.	3,454	-	3,454	14,582	-	14,582
Ciscolang S.A. de C.V.	3,030	-	3,030	14,900	-	14,900
Estela Pineda Castillejos Promotora y Constructora del Caribe, S.A.	2,836	(2,836)	-	-	-	-
Otros	2,234	-	2,234	8,936	-	8,936
	14,782	(2,316)	12,466	57,268	(795)	56,473
<b>Por Créditos refaccionarios:</b>						
Tropical Club de Ixtapa S.A. de C.V.	157,096	(157,096)	-	-	-	-
<b>Por venta de inversiones:</b>						
Proyectos Turísticos del Golfo S.A. de C.V.	11,633	(11,633)	-	-	-	-
La Pinta Inmobiliaria S.A. de C.V.	1,256	-	1,256	-	-	-
Otros	912	(100)	812	-	-	-
<b>Prestación de servicios:</b>						
Partes relacionadas	133,269	-	133,269	-	-	-
Otras cuentas por cobrar	2,867	-	2,867	-	-	-
Penalizaciones	810	(459)	351	-	-	-
<b>Total</b>	<b>\$ 386,877</b>	<b>\$ (180,176)</b>	<b>\$ 206,701</b>	<b>\$ 311,100</b>	<b>\$ (795)</b>	<b>\$ 310,305</b>

La determinación de las cuentas de difícil recuperación se realiza con base a un análisis de factores cualitativos y cuantitativos, de acuerdo a lo señalado en las notas de gestión administrativa.

b) Deudores diversos por cobrar a corto plazo

	Marzo 2015			
	Importe corto plazo	Estimación para cuentas incobrables	Importe largo plazo	Estimación para cuentas incobrables
Consortio Prodipe (dólares)	\$ 177,539	\$ (177,539)	\$ -	\$ -
Promotora Regional Inmobiliaria, S.A. de C.V.	31,041	-	-	-
Sidek Creditor Trust	39,884	(39,884)	-	-
Hotel Qualton Ixtapa, S.A. de C.V.	19,761	(13,144)	-	-
Préstamos a empleados	5,175	(4,624)	249	-
Otros	5,822	(724)	-	-
	<u>\$ 279,222</u>	<u>\$ (235,915)</u>	<u>\$ 249</u>	<u>\$ -</u>
<b>Anticipos en litigio</b>	<u>\$ 10,316</u>	<u>\$ (8,666)</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>

  

	Diciembre 2014			
	Importe corto plazo	Estimación para cuentas incobrables	Importe largo plazo	Estimación para cuentas incobrables
Consortio Prodipe (dólares)	\$ 172,576	\$ (172,576)	\$ -	\$ -
Promotora Regional Inmobiliaria, S.A. de C.V.	31,041	-	-	-
Sidek Creditor Trust	38,736	(38,736)	-	-
Hotel Qualton Ixtapa, S.A. de C.V.	19,761	(13,144)	-	-
Préstamos a empleados	4,963	(4,624)	466	-
Otros	3,989	(712)	-	-
	<u>\$ 271,066</u>	<u>\$ (229,792)</u>	<u>\$ 466</u>	<u>\$ -</u>
<b>Anticipos en litigio</b>	<u>\$ 10,316</u>	<u>\$ (8,666)</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>

c) Anticipos a contratistas por obras públicas a corto plazo

	Marzo 2015		
	Importe	Reserva	Importe neto
Partes relacionadas	\$ 17,194	\$ -	\$ 17,194
Otros anticipos a proveedores	17,360	(15,358)	2,002
	<u>\$ 34,554</u>	<u>\$ (15,358)</u>	<u>\$ 19,196</u>

  

	Diciembre 2014		
	Importe	Reserva	Importe neto
Partes relacionadas	\$ 20,749	\$ -	\$ 20,749
Otros anticipos a proveedores	20,285	(15,358)	4,927
Otros	5	-	5
	<u>\$ 41,039</u>	<u>\$ (15,358)</u>	<u>\$ 25,681</u>

d) **Inventarios de terrenos**

a. Las inversiones en terrenos y escalas náuticas se integran como sigue:

	Marzo 2015	
	Superficie m <sup>2</sup>	Importe
Disponibles para la venta	3,331,647	\$ 1,583,210
En proceso de urbanización	9,223,514	848,516
En breña	<u>67,840,641</u>	<u>5,460,327</u>
Subtotal	80,395,802	7,892,053
Proyecto Mar de Cortés – San Quintín	<u>851,180</u>	<u>48,525</u>
Total	<u><b>81,246,982</b></u>	<u><b>\$ 7,940,578</b></u>

  

	Diciembre 2014	
	Superficie m <sup>2</sup>	Importe
Disponibles para la venta	3,411,960	\$ 1,579,679
En proceso de urbanización	9,223,514	826,471
En breña	<u>67,840,641</u>	<u>5,364,843</u>
Subtotal	80,476,115	7,770,993
Proyecto Mar de Cortés – San Quintín	<u>851,180</u>	<u>48,525</u>
Total	<u><b>81,327,295</b></u>	<u><b>\$ 7,819,518</b></u>

b. Los terrenos del FONATUR se encuentran localizados en los siguientes desarrollos turísticos:

	Marzo 2015				
	m2				
	Breña	Proceso	Disponible	Total	Importe
Cancún	274,508	1,721,497	31,771	2,027,776	\$ 175,858
Ixtapa	156,709	412,130	1,176,466	1,745,305	1,133,891
San José	-	1,943,845	22,516	1,966,361	157,580
Loreto	1,324,188	61,828	270,821	1,656,837	273,280
Huatulco	793,923	3,755,207	1,115,592	5,664,722	853,570
Nayarit	2,607,039	5,017	133,969	2,746,025	947,159
Puerto Escondido	33,716,663	592,583	82,149	34,391,395	263,101
Nopolo	2,262,015	717,757	378,411	3,358,183	279,532
Costa Maya	618,121	-	-	618,121	79,862
Kino Nuevo	2,123,310	-	-	2,123,310	12,372
Palenque	186,653	-	-	186,653	34,510
Costa pacífico	23,777,512	-	-	23,777,512	3,463,470
Cozumel	-	10,950	114,742	125,692	209,214
Avándaro	-	2,700	5,210	7,910	8,654
	<u>67,840,641</u>	<u>9,223,514</u>	<u>3,331,647</u>	<u>80,395,802</u>	<u>7,892,053</u>
Proyecto Mar de Cortes - San Quintín	851,180	-	-	851,180	48,525
	<u><b>68,691,821</b></u>	<u><b>9,223,514</b></u>	<u><b>3,331,647</b></u>	<u><b>81,246,982</b></u>	<u><b>7,940,578</b></u>

**Diciembre 2014**

	<b>m2</b>				
	<b>Breña</b>	<b>Proceso</b>	<b>Disponible</b>	<b>Total</b>	<b>Importe</b>
Cancún	274,508	1,721,497	92,636	2,088,641	\$ 180,471
Ixtapa	156,709	412,130	1,179,444	1,748,283	1,115,334
San José	-	1,943,845	24,514	1,968,359	158,933
Loreto	1,324,188	61,828	271,461	1,657,477	270,825
Huatulco	793,923	3,755,207	1,129,424	5,678,554	837,430
Nayarit	2,607,039	5,017	133,969	2,746,025	936,871
Puerto Escondido	33,716,663	592,583	82,149	34,391,395	262,705
Nopolo	2,262,015	717,757	378,411	3,358,183	277,711
Costa Maya	618,121	-	-	618,121	79,862
Kino Nuevo	2,123,310	-	-	2,123,310	12,372
Palenque	186,653	-	-	186,653	34,510
Costa pacífico	23,777,512	-	-	23,777,512	3,386,677
Cozumel	-	10,950	114,742	125,692	208,661
Avándaro	-	2,700	5,210	7,910	8,631
	<b>67,840,641</b>	<b>9,223,514</b>	<b>3,411,960</b>	<b>80,476,115</b>	<b>7,770,993</b>
Proyecto Mar de Cortes - San Quintín	851,180	-	-	851,180	48,525
	<b>68,691,821</b>	<b>9,223,514</b>	<b>3,411,960</b>	<b>81,327,295</b>	<b>\$ 7,819,518</b>

**e) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo**

El 13 de junio de 2013 en la Quinta Sesión Extraordinaria del Comité Técnico del Fondo Nacional de Fomento al Turismo se autorizó a FONATUR constituirse como fiador de las obligaciones de pago de Fonatur Constructora, S. A. de C. V., exigibles en la vía judicial, respecto de adeudos generados hasta el 30 de noviembre de 2012, para que posteriormente mediante convenio judicial se efectuó la dación en pago con inmuebles propiedad de FONATUR (clasificados como no estratégicos) a favor de cada acreedor hasta por el importe exigible.

Derivado de los pagos que realice FONATUR conforme a este esquema, Fonatur Constructora, S. A. de C. V. reconocerá los adeudos a favor de FONATUR, los cuales serán pagados a FONATUR conforme a las bases establecidas en las líneas estratégicas de reactivación de Fonatur Constructora, S. A. de C. V., autorizadas por su Consejo de Administración.

Al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014 FONATUR ha realizado pagos por \$37,364 y \$28,994 respectivamente, los cuales se integran en este rubro.

**PASIVO**

**a) Cuentas por pagar a corto plazo**

	<u>Marzo</u> <u>2015</u>	<u>Diciembre</u> <u>2014</u>
Provisiones de Nómina	\$ 2,784	\$ 479
Varios	1,072	635
Impuestos de Seguridad Social	3,546	5,584
<b>Servicios Personales por Pagar</b>	<b><u>\$ 7,402</u></b>	<b><u>\$ 6,698</u></b>
<i>Intercompañías:</i>		
Fonatur Mantenimiento Turístico, S.A. de C.V.	\$ 286	\$ -
<i>Otros proveedores:</i>		
Geoware, S.A. de C.V.	1,620	-
Internacional Corporativo	1,337	-
El Mundo es Tuyo, S.A. de C.V.	1,274	-
Varios	6,570	-
<b>Proveedores por Pagar</b>	<b><u>\$ 11,087</u></b>	<b><u>\$ -</u></b>
Bufette de Obras, Servicios y Suministros, S.A. de C.V.	\$ 2,821	\$ -
Varios	401	-
<b>Contratistas por obras públicas</b>	<b><u>\$ 3,222</u></b>	<b><u>\$ -</u></b>
Impuesto al Valor Agregado	\$ 12,762	\$ 12,790
ISR Retenido	4,622	-
Otros impuestos por pagar	7,012	12,119
<b>Retenciones y Contribuciones por Pagar</b>	<b><u>\$ 24,397</u></b>	<b><u>\$ 24,909</u></b>
<i>Intercompañías:</i>		
	\$ 25	\$ 25
Fonatur Mantenimiento Turístico, S.A. de C.V.		25
Fonatur Constructora, S.A. de C.V.	60	60
Pasivos Hotel Ex Convento Sta. Catarina	6,602	9,828
Cheques Retenidos	3,905	3,905
Nacional Financiera	14,367	14,367
Nauticlub Ixtapa, S.A. de C.V.	2,578	2,578
Depósitos por Identificar	2,833	3,365
Varios	1,102	1,074
<b>Otras cuentas por pagar a corto plazo</b>	<b><u>\$ 31,472</u></b>	<b><u>\$ 35,202</u></b>

<b>b) Ingresos cobrados por adelantado</b>	<b><u>Marzo 2015</u></b>	<b><u>Diciembre 2014</u></b>
Ingresos por prestación de servicios	\$ 4,821	\$ 4,821
Depósitos en garantía por venta de terrenos	3,939	-
Otros depósitos en garantía	501	-
<b>Ingresos Diferidos a Corto Plazo</b>	<b><u>\$ 9,261</u></b>	<b><u>\$ 4,821</u></b>

<b>c) Otros pasivos diferidos a corto plazo</b>	<b><u>Marzo 2015</u></b>	<b><u>Diciembre 2014</u></b>
---	--------------------------	------------------------------

**Ingresos no cobrados:**

*Intercompañías:*

Fonatur Constructora, S.A. de C.V.	\$ 101,662	\$ 103,731
Fonatur Operadora Portuaria, S.A. de C.V.	11,253	10,826
Fonatur Mantenimiento Turístico, S.A. de C.V.	3,330	2,165

*Otros:*

Promotora Regional Inmobiliaria	31,041	31,041
Qualton	3,673	3,673
Marina Chahue	354	354
Otros ingresos diferidos	465	451
Depósitos por Identificar	2,173	2,173
Otros Ingresos por prestación de servicios	14,530	11,241

*Gastos no pagados:*

*Intercompañías:*

Fonatur Constructora, S.A. de C.V.	-	3,993
Fonatur Operadora Portuaria, S.A. de C.V.	-	13,516
Fonatur Mantenimiento Turístico, S.A. de C.V.	-	73,443

Otros pasivos al cierre	-	160,272
<b>Pasivos Diferidos a Corto Plazo</b>	<b><u>\$ 168,481</u></b>	<b><u>\$ 416,879</u></b>

**d) Deuda Pública**

Institución	S. Insolutos al 31 de dic 2014	Amort. 2015	Marzo 2015		Int. y com. por pagar
			Corto plazo	Largo Plazo	
Banobras, S.N.C.	3,611,943	96,199	-	3,515,744	18,339
Arrendadora Banobras, S.A.	129,812	2,439	10,301	117,073	17
<b>TOTAL DEUDA</b>	<b><u>\$ 3,741,755</u></b>	<b><u>\$ 98,638</u></b>	<b><u>\$ 10,301</u></b>	<b><u>\$ 3,643,117</u></b>	<b><u>\$ 18,356</u></b>

La deuda pública adquirida con Arrendadora Banobras, S.A., corresponde a un contrato de arrendamiento financiero por la cantidad de \$198,539 para la adquisición del edificio de Tecoyotitla, y la deuda con Banobras, S.N.C., corresponde a un crédito simple hasta por \$4,048,000, el cual fue adquirido el 10 de octubre del 2014 a un plazo de 20 años con una tasa TIIE a 91 días más 151 puntos, con la finalidad de liquidar los créditos que FONATUR tenía vigente y con el que obtendrá un ahorro del 34% promedio, además de un periodo de gracia de 7 trimestres.

De acuerdo a lo mencionado en el párrafo anterior en octubre de 2014 se liquidaron los siguientes pasivos:

Los créditos con BANOBRAS, por un crédito simple para el "Programa de Impulso a Centros Integralmente Planeados" orientado al desarrollo de nuevos proyectos turísticos con un saldo de \$203,375 y uno para el desarrollo del proyecto "Marina Cozumel" con un saldo de \$115,217.

Los cuatro contratos de crédito celebrados con INBURSA, S. A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Inbursa, uno por un crédito simple con un saldo de \$1,181,737 destinado a pago de pasivos y dos de descuento de cartera cedida, con un saldo de \$16,220 y de \$68,993, respectivamente, una línea de crédito revolviente destinada a financiar actividades de FONATUR según Art.44 fracción X de la Ley General de Turismo con un saldo de \$80,000 firmada el 15 de Noviembre de 2013.

El crédito simple con un saldo de \$1,215,876 con BANOBRAS FONADIN destinado a cubrir el saldo insoluto de la aportación derivada del contrato de Asociación en Participación de fecha 15 de enero de 2009.

El crédito con BANCOMEXT por una línea de crédito simple con un saldo de \$ 745,516 para el pago de adeudos generados con motivo de los créditos existentes destinados al desarrollo de infraestructura celebrado el 30 de noviembre de 2012.

**e) Déficit en compañías asociadas**

El déficit por la participación en los resultados de compañías afiliadas, se integra como sigue:

	<u>Marzo</u> <u>2015</u>	<u>Diciembre</u> <u>2014</u>
Fonatur Operadora Portuaria, S.A. de C.V.	\$ 22,139	\$ 34,318
Fonatur Constructora, S.A. de C.V.	(591,297)	(582,061)
Fonatur Mantenimiento Turístico, S.A. de C.V.	(81,513)	(37,276)
Fonatur Prestadora de Servicios, S.A. de C.V.	26	26
Desarrollo Turístico de Playa Miramar, S.A. de C.V.	11,899	11,899
Tangolunda Club de Playa, S.A. de C.V.	839	839
Consejo de Promoción Turística de México, S.A. de C.V.	1,053	1,053
Hotelera Real de la Presa	18,324	18,324
Fiso Condominios Kin-Ha	195	195
	<u>\$ (618,335)</u>	<u>\$ (552,683)</u>

f) **Partes Relacionadas**

- i. Las operaciones con partes relacionadas efectuadas en el curso normal de sus operaciones fueron como sigue:

	<u>Marzo 2015</u> Operaciones del ejercicio	<u>Diciembre 2014</u> Operaciones del ejercicio
<b>Fonatur Constructora S.A. de C.V.</b>		
Gastos por obras y servicios	\$ 670	\$ 40,973
Ingresos cobrados por servicios administrativos	101,167	4,745
<b>Fonatur Operadora Portuaria, S.A. de C.V.</b>		
Gastos por servicios de operación	9,948	46,772
Ingresos cobrados por servicios administrativos y recuperación de gastos	11,119	15,099
<b>Fonatur Mantenimiento Turístico, S.A. de C.V.</b>		
Gastos por servicios administrativos	5,302	293,793
Ingresos cobrados por servicios administrativos y recuperación de gastos	3,330	13,077

- ii. Los saldos con partes relacionadas al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014 son:

	<u>Marzo</u> <u>2015</u>	<u>Diciembre</u> <u>2014</u>
Por cobrar:		
Fonatur Constructora, S.A. de C.V.	\$ 155,292	\$ 145,611
Fonatur Operadora Portuaria, S.A. de C.V.	14,648	14,145
Fonatur Mantenimiento Turístico, S.A. de C.V.	3,862	2,507
	<u>\$ 173,802</u>	<u>\$ 162,263</u>
Por cobrar por anticipos otorgados:		
Fonatur Constructora, S.A. de C.V.	\$ 13,847	\$ 13,847
Fonatur Mantenimiento Turístico, S.A. de C.V.	3,347	6,902
	<u>\$ 17,194</u>	<u>\$ 20,749</u>
Por pagar:		
Fonatur Constructora, S.A. de C.V.	\$ 60	\$ 60
Fonatur Mantenimiento Turístico, S.A. de C.V.	311	25
	<u>\$ 371</u>	<u>\$ 85</u>
Pasivos Diferidos:		
Fonatur Constructora, S.A. de C.V.	\$ -	\$ 3,993
Fonatur Operadora Portuaria, S.A. de C.V.	-	13,516
Fonatur Mantenimiento Turístico, S.A. de C.V.	-	73,443
	<u>\$ -</u>	<u>\$ 90,952</u>

## 2 ) NOTAS AL ESTADO DE RESULTADOS

### a) Ingresos de Gestión

El ingreso neto por venta de terrenos en se integra como sigue:

	Marzo 2015	
	Superficie m <sup>2</sup>	Importe
Cancún	60,865	\$ 311,020
Ixtapa	710	1,017
Huatulco	13,832	14,013
Loreto	640	639
Total	<u>76,047</u>	<u>\$ 326,689</u>

	Marzo 2014	
	Superficie m <sup>2</sup>	Importe
Ixtapa	10,950	\$ 15,966
Huatulco	12,119	13,755
Cozumel	283	300
Total	<u>23,352</u>	<u>\$ 30,021</u>

Los ingresos por venta de terrenos incluyen un importe de 312,037 correspondiente a las ventas a crédito, las cuales se registran en ingreso al devengarse independientemente de su cobro, esto de acuerdo con las Normas de Información Financiera como se menciona en las bases de preparación de los Estados Financieros de reconocimiento de ingresos en apego a los principios de supletoriedad aplicables a FONATUR.

Los Otros Ingresos por penalizaciones corresponden a los cobros hechos a los clientes por incumplimiento de contratos de crédito.

### b) Costos, Gastos y Otras Pérdidas

#### **Costo de ventas**

Derivado del cambio en el criterio contable de clasificación de las obras públicas que se menciona en el 2do párrafo de las políticas de contabilidad significativas, el costo de ventas del inventario de terrenos se ve disminuido significativamente, ya que al reclasificar el valor de la inversión hecha a obras de infraestructura y obras de dominio público, el costo unitario de los terrenos destinados a la venta disminuye.

#### **Servicios generales**

Los gastos por servicios generales tuvieron un incremento respecto al mismo periodo del año anterior principalmente en el rubro de servicios de informática, vigilancia y seguros por los gastos que al cierre del ejercicio 2014 se encontraban pendientes de pago y que se pagaron al inicio de 2015.

**Aportaciones a fideicomisos**

Este rubro refleja una disminución de \$ 44,603 respecto del mismo periodo del año anterior, debido a que a principios del ejercicio 2014 se realizó la aportación anual de ese ejercicio al fondo de pensiones y durante este año solo se han realizado aportaciones de acuerdo al presupuesto mensual.

**3 ) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIONES EN LA HACIENDA PÚBLICA****a) Aportaciones**

Al 31 de marzo de 2015 y al 31 de diciembre de 2014, se registraron aportaciones del Gobierno Federal por \$138,097 y \$1,317,480, respectivamente, como se muestra a continuación:

**Marzo 2015**

	<b>Recursos</b>		<b>Total</b>
	<b><u>Recibidos</u></b>	<b><u>Devueltos</u></b>	<b><u>Ejercido</u></b>
Recursos fiscales para pago de obra	\$ 141,414	\$ (3,216)	\$ 138,198
Reintegro a la TESOFE años anteriores	-	(101)	(101)
	<b><u>\$ 141,414</u></b>	<b><u>\$ (3,317)</u></b>	<b><u>\$ 138,097</u></b>

**Diciembre 2014**

	<b>Recursos</b>		<b>Total</b>
	<b><u>Recibidos</u></b>	<b><u>Devueltos</u></b>	<b><u>Ejercido</u></b>
Recursos fiscales para pago de mantenimiento	\$ 9,983	\$ 17	\$ 9,966
Recursos fiscales para pago de obra	948,078	1,393	946,685
Recursos fiscales amortización de Deuda	366,582	-	366,582
Recursos fiscales bienes	212	-	212
Reintegro a la TESOFE años anteriores	-	5,965	(5,965)
	<b><u>\$1,324,855</u></b>	<b><u>\$ 7,375</u></b>	<b><u>\$1,317,480</u></b>

b) Durante 2014, el FONATUR llevó a cabo la conciliación del saldo de las aportaciones de capital del Gobierno Federal con base en la Norma de Información Financiera Gubernamental General para el Sector Paraestatal (NIFGG SP 02).

Derivada de dicha conciliación se identificaron aportaciones para gasto corriente que fueron aplicados a patrimonio por un total de \$84,120.

**c) Entregas al Gobierno Federal**

Las obras entregadas al gobierno federal mediante donaciones se integran como sigue:

<u>Concepto</u>	<u>Marzo</u> <u>2015</u>	<u>Diciembre</u> <u>2014</u>
Terrenos e inmuebles entregados en donación	\$ -	\$ (2,416)

Durante 2014, se llevó a cabo el registro contable de la donación de terrenos de Polígono 3, Sector "H-3", por \$2,416 a favor de H. Ayuntamiento de Santa María Huatulco, autorizada en la Décima Sesión Extraordinaria de fecha 19 de septiembre de 2012 y formalizada con Escritura Pública número 10,701 de fecha 7 de noviembre de 2013.

Con fecha 29 de septiembre de 2014 la Unidad de Contabilidad Gubernamental dio a conocer un nuevo plan de cuentas aplicable a las entidades paraestatales en la cual se incluyó la cuenta 5611 "Construcciones en bienes no capitalizables" la cual comprende la transferencia de capital otros entes públicos, el importe del gasto destinado a construcción en bienes de dominio público y/o conservación de obras, proyectos productivos, acciones de fomento y en general a todos aquellos gastos destinados a aumentar, conservar y mejorar el patrimonio, por lo cual el monto acumulado de las donaciones que correspondían al gasto de inversión destinado a la conservación y mantenimiento de los CIP'S de Fonatur al 31 de diciembre de 2013 se reclasificó a resultados acumulados por \$4,085,818, así mismo, el monto de las aportaciones al Gobierno Federal por obras destinadas a conservar y mejorar el patrimonio del ejercicio 2014 se reconoció en el resultado del ejercicio por \$ 319,382.

**d) Patrimonio contribuido y ganado**

Al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014 las aportaciones del Gobierno Federal, las obras entregadas a entidades gubernamentales y el déficit acumulado, se forman como se muestra a continuación:

	<u>Marzo</u> <u>2015</u>	<u>Diciembre</u> <u>2014</u>
Aportaciones	\$ 46,401,639	\$ 46,263,542
Obras entregadas	(8,271,357)	(8,271,357)
Déficit acumulado y efecto método de participación	(21,758,605)	(21,675,676)
Resultado del ejercicio	<u>229,715</u>	<u>(82,933)</u>
	<u>\$ 16,601,392</u>	<u>\$ 16,233,576</u>

Derivado de la armonización contable, el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC) y la Unidad de Contabilidad Gubernamental de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público han emitido diversas normas de información financiera que han generado cambios en los registros y presentación de información financiera durante 2014 y se han reconocido en los resultados acumulados dentro del patrimonio, los efectos del reconocimiento de las normas, NIFGG SP 05

“Obligaciones laborales” por el importe pendiente de fondear conforme a lo determinado en el estudio actuarial por \$885,725 correspondientes a los activos del plan del fondo de pensiones, así como el reconocimiento de la NIFGG SP 01 “Control Presupuestario de los Ingresos y Gastos” que ocasiono la cancelación de los ingresos no cobrados a corto plazo correspondientes a ejercicios anteriores por \$109,322, además del reconocimiento de la Guía Contabilizadora No. 32 Demandas y Juicios del Manual de Contabilidad Gubernamental por la cancelación de provisiones de juicios mercantiles y laborales de ejercicios anteriores por \$64,450 y el reconocimiento de las variaciones entre el inventario físico de materiales y suministros y los registros contables por \$1,534.

## NOTAS DE MEMORIA

### Cuentas de orden Contables

Registran eventos que, si bien no representan hechos económicos financieros que alteren el patrimonio y resultados del FONATUR, informan sobre circunstancias contingentes o eventuales de importancia respecto del mismo. Al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014, FONATUR reconoció en cuentas de orden los siguientes conceptos:

	<u>Marzo</u> <u>2015</u>	<u>Diciembre</u> <u>2014</u>
Obligaciones Laborales	\$ 891,029	\$ 845,912
Juicios	\$ 921,578	\$ 921,578

## NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

### 1. Panorama Económico y Financiero

FONATUR es una entidad de fomento, como su nombre lo indica. El artículo 42 de la Ley General de Turismo establece: “El Fondo, contribuirá a la planeación, programación, fomento y desarrollo de la actividad turística y de los recursos turísticos, así como a la promoción del financiamiento de las inversiones privadas y sociales” para ello, dicha Ley prevé en su artículo 43 que el patrimonio de FONATUR se integre por las aportaciones del Gobierno Federal, la recaudación del derecho por la autorización de la condición de estancia a los extranjeros en los términos establecidos por la Ley Federal de Derechos y los ingresos producto de sus operaciones, entre otros.

Ley General de Turismo prevé que FONATUR cumpla su objetivo con diversas fuentes de financiamiento, no únicamente con los recursos propios. Esto obedece a que la actividad de FONATUR no se limita solamente a la venta y enajenación de bienes muebles e inmuebles, sino que abarca todo la gama de funciones establecidas en el artículo 44 de la citada Ley.

## **2. Autorización e Historia**

### **a) Fecha creación del ente**

El Fondo Nacional de Fomento al Turismo (FONATUR) es un Fideicomiso creado mediante publicación en el Diario Oficial de la Federación el 28 de enero de 1974 y formalizando mediante contrato de fideicomiso el 29 de marzo del mismo año, actuando como fideicomitente el Gobierno Federal y como institución fiduciaria Nacional Financiera, S.N.C. (NAFIN) quien tiene las facultades para la administración y vigilancia de los bienes fideicomitidos. Para tal efecto, el Gobierno Federal aportó las obligaciones y derechos que componen el patrimonio de los fideicomisos Fondo de Promoción de Infraestructura Turística y Fondo de Garantía y Fomento al Turismo.

### **b) Principales cambios en su estructura**

Con fecha 30 de junio de 2000, se modificó el contrato de fideicomiso del FONATUR, en virtud de que diversas disposiciones legales y administrativas han sido expedidas o reformadas con posterioridad a la celebración del contrato y sus anteriores convenios modificatorios, reformando todas las cláusulas del mismo.

## **3. Organización y Objeto Social**

La finalidad de FONATUR es participar en la programación, fomento y desarrollo del turismo, de acuerdo con lo dispuesto por la Ley General de Turismo, la Ley de Planeación y las normas, prioridades y políticas que determine el Ejecutivo Federal a través de la Secretaría de Turismo, siendo sus principales funciones las siguientes:

- Elaborar estudios y proyectos que permitan identificar las áreas territoriales y de servicios susceptibles de ser explotadas en proyectos productivos y de inversión en materia turística.
- Crear y consolidar centros turísticos conforme a los planes maestros de desarrollo, en los que habrá de considerarse los diseños urbanos y arquitectónicos de la zona, preservando el equilibrio ecológico y garantizando la comercialización de los servicios turísticos, en congruencia con el desarrollo económico y social de la región.
- Ejecutar obras de infraestructura y urbanización, y realizar edificaciones e instalaciones en centros de desarrollo turístico, que permitan la oferta de servicios turísticos, tomando en cuenta las necesidades de las personas con discapacidad.
- Promover la creación de nuevos desarrollos turísticos en aquellos lugares que, por sus características naturales y culturales, representan un potencial turístico.
- Adquirir, fraccionar, vender, arrendar, administrar y, en general, realizar cualquier tipo de enajenación de bienes muebles e inmuebles que contribuyan al fomento sustentable del turismo.

- Participar con los sectores público, social y privado en la constitución, fomento, desarrollo y operación de fideicomisos o empresas dedicadas a la actividad turística, cualquiera que sea su naturaleza jurídica.
- Realizar la promoción y publicidad de sus actividades.
- Adquirir valores emitidos para el fomento al turismo por instituciones del sistema financiero o por empresas dedicadas a la actividad turística.
- Gestionar y obtener todo tipo de financiamiento que requiera para lograr su objeto otorgando las garantías necesarias.
- Operar con los valores derivados de su cartera.
- Descontar títulos provenientes de créditos otorgados por actividades relacionadas con el turismo.
- Garantizar frente a terceros las obligaciones derivadas de los préstamos que otorguen para la inversión en actividades turísticas.
- Garantizar la amortización de capital y el pago de intereses de obligaciones o valores que se emitan con intervención de instituciones del sistema financiero, con el propósito de destinar al fomento del turismo los recursos que de ellos obtenga.
- Vender, ceder y traspasar derechos derivados de créditos otorgados.

*Consideraciones Fiscales:*

FONATUR de conformidad con sus finalidades, le aplica el Título III de la Ley del Impuesto sobre la Renta, por lo que no es sujeto del Impuesto sobre la Renta ni del Impuesto Empresarial a Tasa Única; estando obligado a la retención y entero del ISR sobre honorarios, arrendamientos, pagos al extranjero; así como retenciones del Impuesto al Valor Agregado por honorarios, arrendamientos, fletes y pagos a personas físicas con actividad empresarial por la prestación de servicios o la adquisición de bienes, así como a exigir documentación que reúna requisitos fiscales cuando haga pagos a terceros y estén obligados a ello en los términos de Ley.

**4. Bases de preparación de los Estados Financieros**

**Formulación de los estados financieros** - Los estados financieros adjuntos fueron preparados cumpliendo con las disposiciones en materia de información financiera establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental, en los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental, en las Normas Generales y Específicas de Información Financiera Gubernamental para el Sector Paraestatal emitidas por la Unidad de Contabilidad Gubernamental e Informes sobre la Gestión Pública (UCG) de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) que le han sido autorizadas al FONATUR y para ser utilizados en la formulación de la Cuenta de la Hacienda Pública Federal.

El cierre contable presupuestario de 2014 fue elaborado con base en la norma de información financiera gubernamental NIFGG SP 01 "Control Presupuestario de los Ingresos y Gastos" vigente a 2014, la cual menciona que: "Las operaciones relacionadas con los ingresos que al 31 de diciembre no se hayan cobrado, deberán permanecer registradas en las cuentas 1.1.2.4 Ingresos por Recuperar a Corto Plazo y 2.1.5.9. Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo, para en el siguiente ejercicio afectar los resultados procedentes y cancelar el pasivo diferido que corresponda con su incidencia presupuestaria" y "Las operaciones relacionadas con los egresos que al final del ejercicio representen un pasivo circulante, deberán cancelar todos los registros contables y presupuestarios derivados de las operaciones que se clasifiquen como pasivo circulante y registrar la(s) operación (es) únicamente en cuentas contables de activo y de pasivo para su aplicación con el presupuesto del año en que se pague.

**Reconocimiento de los efectos de la inflación** - Los estados financieros que se acompañan fueron preparados sobre la base de costo histórico, por lo que no se dio efecto a las disposiciones normativas relativas al reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera, de acuerdo a la "NORMA DE INFORMACIÓN FINANCIERA GUBERNAMENTAL GENERAL PARA EL SECTOR PARAESTATAL NIFGG SP 04 REEXPRESIÓN", debido a que existe un entorno económico no inflacionario; sin embargo, los activos y pasivos no monetarios y el capital contable incluyen los efectos de reexpresión reconocidos hasta el 31 de diciembre de 2007.

**Unidad monetaria de los estados financieros** - Los estados financieros y notas al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014 incluyen saldos y transacciones en pesos de diferente poder adquisitivo.

**Postulados básicos** - Son los elementos fundamentales que configuran el Sistema de Contabilidad Gubernamental (SCG), teniendo incidencia en la identificación, el análisis, la interpretación, la captación, el procesamiento y el reconocimiento de las transformaciones, transacciones y otros eventos que afectan el ente público. Los postulados sustentan de manera técnica el registro de las operaciones, la elaboración y presentación de estados financieros; basados en su razonamiento, eficiencia demostrada, respaldo en legislación especializada y aplicación de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, con la finalidad de uniformar los métodos, procedimientos y prácticas contables.

**Supletoriedad** – De acuerdo con lo señalado en el oficio 309-A-II-014/2014 de fecha 2 de enero de 2014 emitido por la Dirección General Adjunta de Normatividad Contable de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, la supletoriedad aplicable al Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental y la normatividad que de este se derive, a partir del ejercicio 2013 y las operaciones de ejercicios posteriores será:

- La Normatividad emitida por las unidades administrativas o instancias competentes en materia de Contabilidad Gubernamental;

- Las Normas Internacionales de Contabilidad para el Sector Público (NICSP) emitidas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público (International Public Sector Accounting Standards Board, International Federation Accounting Committee);

Las Normas de Información Financiera del Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera (CINIF).

## 5. **Políticas de Contabilidad Significativas**

Las principales políticas contables del FONATUR seguidas en la preparación de estos estados financieros cumplen con las Normas de Información Financiera Gubernamentales (NIFG) para organismos públicos emitidos por la SHCP, su preparación requiere que la administración del FONATUR efectúe ciertas estimaciones y utilice determinados supuestos para valuar algunas de las partidas de los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requieren en los mismos. Sin embargo, los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones. La administración del FONATUR, aplicando el juicio profesional, considera que las estimaciones y supuestos utilizados, fueron los adecuados en las circunstancias.

**Reformulación de Estados Financieros** - En 2015, se llevo a cabo la clasificación de las obras públicas con base en las "Reglas Específicas del Registro y Valoración del Patrimonio" (numeral 2 apartado B) ,que señalan que las entidades tendrán que identificar para su manejo y registro contable en obras públicas capitalizables, obras de dominio público, obras transferibles e inversiones consideradas como infraestructura.

Al respecto y de acuerdo con las funciones de FONATUR, la Entidad lleva a cabo inversión en obra pública de acuerdo con los planes maestros de desarrollo para cada destino turístico entre los cuales se encuentran obras de dominio público, obras para infraestructura, así como terrenos para uso exclusivo de FONATUR y terrenos destinados a la venta. Dicha clasificación de obra pública generó una nueva valuación de la inversión que se encontraba dentro del rubro de inventarios resultando un ajuste de \$4,112,823.

Dicho ajuste fue aplicado en los resultados de ejercicios anteriores con base en el numeral 16 "Cambios en criterios, estimaciones contables y errores" de la "Reglas Específicas del Registro y Valoración del Patrimonio".

Con base en la Norma de Información Financiera B1 "Cambios contables y correcciones de errores", todos los cambios en normas deben reconocerse mediante su aplicación retrospectiva, lo que implica que los estados financieros que se presenten comparados con los del periodo actual deben ajustarse retrospectivamente para reconocer en ellos los efectos del cambio como si la nueva norma adoptada siempre se hubiera utilizado.

Por lo anterior, el estado de variaciones en el patrimonio muestra un ajuste de \$4,112,823 en el saldo inicial de los resultados acumulados de ejercicios anteriores, y los saldos de la situación financiera al 31 de diciembre de 2014 fueron reclasificados para dar cumplimiento al postulado básico de comparabilidad.

Las principales políticas contables seguidas por el FONATUR, se resumen como sigue:

### a. **Efectivo y equivalentes de efectivo**

**Efectivo en caja y bancos** – El efectivo en caja y bancos en moneda nacional se expresa a su valor nominal y las disponibilidades en moneda extranjera se valúan al

tipo de cambio comunicado por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, que coincide con el publicado por el Banco de México al cierre del ejercicio.

**Inversiones temporales** - Son aquellos títulos que se invierten en valores gubernamentales sujetos a las siguientes condiciones:

- i. Sólo podrán actuar como reportadores en las operaciones respectivas.
- ii. Las contrapartes deberán cumplir con las calificaciones AAA de tres calificadoras.
- iii. En caso de que el FONATUR tenga contratada una institución financiera como custodio de sus disponibilidades financieras, éstas deberán informar a esa institución financiera todas las operaciones de reporto el mismo día en que las realicen. En el caso de reportos con plazos mayores a tres días la custodia de valores gubernamentales objeto de la operación deberá quedar a cargo de la institución financiera que actúe como custodio.

b. **Inversión en compañías asociadas** – Las acciones de compañías asociadas se presentan valuadas con base en el método de participación.

Las variaciones en el capital contable de las compañías asociadas que no corresponden al resultado del ejercicio se reconocen dentro del patrimonio.

c. **Derechos a recibir y reconocimiento de ingresos**

- i. **Clientes por venta de terrenos** – Son las cuentas por cobrar por venta de terrenos a plazos de cinco y hasta diez años los cuales generan intereses a tasas variables sobre saldos insolutos con base en la TIIE para operaciones en moneda nacional y la tasa LIBOR para operaciones formalizadas en dólares. Los intereses devengados pendientes de cobro se registran dentro de la cuenta de deudores por venta de terrenos.

Las ventas de terrenos se condicionan en la mayoría de los casos a la terminación de la construcción en un período que no exceda de tres años, de acuerdo a una clasificación por usos, superficies y por desarrollos. En caso de incumplimiento, el FONATUR aplica las penas convencionales establecidas en el contrato.

El precio mínimo de venta de los terrenos es determinado con base en avalúos practicados por las Sociedades Nacionales de Crédito y por el Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales (INDAABIN).

- ii. **Clientes por venta de inversiones** – Los deudores por venta de inversiones representan cuentas por cobrar a plazos variables autorizados por el Comité Técnico en cada operación en particular.

Los ingresos por venta de terrenos e inversiones se reconocen en el ejercicio en que se formaliza la operación.

- iii. **Créditos refaccionarios** – Los créditos otorgados a personas físicas y morales del sector turismo, los que se pueden financiar al 80% y 100%, y descontarse con instituciones bancarias del país.

Durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2014 el FONATUR no otorgó créditos. Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 el 100% de los créditos se encuentran reservados.

- iv. **Estimación para cuentas incobrables** – Esta estimación se determina con base en la política “Reserva para cuentas incobrables”, la cual consiste en calificar los adeudos con base en factores de riesgo y asignar calificaciones, los siguientes son factores de riesgo para créditos y otras cuentas por cobrar:

- Pago o amortización de préstamos o créditos.
- Manejo de cuentas corrientes.
- Análisis de la situación financiera
- Administración de la empresa
- Mercado
- Situación de las garantías
- Situación laboral
- Entorno desfavorable

Dependiendo de los análisis cualitativos y cuantitativos como sigue:

- A- Mínimo 0%
- B- Bajo 20%
- C- Medio 40%
- D- Alto 60%
- E- Irrecuperable 100%

- v. **Préstamos a empleados** – Son préstamos a empleados de la estructura anterior a la reestructura del FONATUR y que no migró al esquema laboral derivado de ésta, se otorgan considerando la remuneración y antigüedad de cada uno de estos.

Sus principales características se presentan a continuación:

Plazo	Años de plazo	Destino	Tasa de interés anual
Corto	Dos	Personal	No causan interés
Mediano	Seis	Bienes muebles	Del 4% al 7%
Largo	Veinte	Bienes inmuebles	Del 4% al 10%

- d. **Inventarios de terrenos y costo de ventas** – El inventario de terreno se valúa conforme a la siguiente clasificación:

- i. **Inventario de terrenos disponibles para venta y en proceso de urbanización** – Al costo de adquisición o expropiación se le adiciona el costo

de construcción, determinado con base en las obras efectuadas por contratistas y los gastos de administración de los proyectos, estudios económicos, de mercado y de diseño más otros gastos relacionados con estas obras.

- ii. **Inventario de terrenos en breña** – Al costo de adquisición o expropiación, se considera a este tipo de terrenos como susceptibles de comercialización sujetos a la realización de obras de urbanización que permitan dotarlos de los servicios básicos.
- iii. **Terrenos del Proyecto Mar de Cortés** – Corresponden a la inversión que se tiene en el Proyecto Mar de Cortés. Son rutas y circuitos turísticos que constituyen la puerta de entrada al turismo náutico las cuales se encuentran en los estados de Baja California, Baja California Sur, Sonora, Sinaloa y Nayarit, ofreciendo servicios de atraque, avituallamiento, agua potable, lavandería, restaurantes, entre otros.
- iv. **Costo de ventas** – El costo de ventas se calcula considerando el valor total de la inversión en los terrenos, que es la suma de la inversión para aplicación directa, la parte proporcional de gastos indirectos, más la reserva para obras pendientes de ejecutar para completar la urbanización del desarrollo, conocido como costo futuro. Estas obras pudieran realizarse en el año siguiente o en periodos posteriores.

El costo futuro que las secciones y o supermanzanas tendrían al concluirse se aplica a cada una de ellas el costo proporcional que le corresponda, multiplicando el valor total de la inversión por el factor de beneficio.

Los factores de beneficio representan el valor agregado que las obras ejecutadas proporcionan a cada una de las secciones que conforman el desarrollo turístico e implican el porcentaje del costo total de las obras, incluyendo indirectos que se debe aplicar a cada sección y/o supermanzana.

La reserva para obras pendientes de ejecutar para completar la urbanización del desarrollo, se calcula en función al programa de obras a cinco años y tomando de referencia los terrenos vendidos el año anterior. A partir del 1 de enero de 2012 la institución se apega a lo indicado en la Ley General de Contabilidad Gubernamental, considerando el registro de los gastos devengados por lo que se deja de incrementar la estimación de costos por incurrir, la cual únicamente recibe aplicaciones por los costos de años pasados.

- e. **Derechos a recibir bienes o servicios** – Los anticipos otorgados a proveedores y contratistas se clasifican como derechos a recibir, en tanto los riesgos y beneficios no sean transferidos al FONATUR y/o se hayan recibido los bienes, servicios o beneficios.
- f. **Bienes muebles, inmuebles e infraestructura turística** – Al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014, los valores de los bienes inmuebles, infraestructura,

bienes muebles y superestructura turística incluyen los saldos iniciales actualizados hasta el 31 de diciembre de 2007, netos de bajas del ejercicio, más las compras efectuadas con posterioridad, valuadas estas al costo de adquisición.

Los gastos de mantenimiento y reparación se cargan a los resultados del ejercicio conforme se incurren; las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan.

- g. **Inversiones en superestructura turística** – Las inversiones en superestructura turística corresponden a inversiones realizadas por el FONATUR, principalmente, con objeto de detonar los destinos turísticos que administra; dichas inversiones comprenden a: Hoteles, Campos de Golf, Escalas Náuticas, Parques, RV Park y Paradores, entre otros.

Los costos y gastos de operación de los Hoteles, Campos de Golf (Palma Real y Litibú), Escalas Náuticas, Parques, RV Park y Paradores operados por la filial FONATUR Operadora Portuaria, S.A de C.V.), son registrados en esta última y solo en FONATUR se continúa registrando los gastos de propietario como son: Impuesto predial, seguros de bienes patrimoniales, derechos de las concesiones, licencias de operación, servicios de vigilancia y protección civil, así como servicios básicos (energía eléctrica, agua, teléfono, conducción de señales analógicas, lavandería, limpieza e higiene), arrendamientos de: edificios, locales, equipo, bienes informáticos, mobiliario, maquinaria y otros; información en medios masivos, mantenimiento y conservación de: inmuebles, mobiliario, bienes informáticos, maquinaria, vehículos y equipo de seguridad, y gastos administrativos corporativos.

Los costos y gastos de operación del Campo de Golf Tangolunda operado por Producciones Especializadas, S.A. de C.V. son registradas por esta última y los gastos de propietario realizados por el FONATUR tales como impuesto predial, concesiones, seguros son reembolsados por el mismo operador.

En virtud del objeto de estas inversiones, las mismas son consideradas inversiones temporales y son valuadas de conformidad con los siguientes criterios:

A su costo de reposición, en tanto se continúe con su operación y no se identifiquen indicios de deterioro, así como no se determine que han cumplido con su objeto.

A su costo de recuperación, cuando se determine incluir la inversión en el programa de desincorporación para su venta.

Cabe señalar, que el FONATUR en marzo de 2001, reconoció en su información financiera el valor de las superestructuras turísticas por medio de avalúos acorde con autorización según oficio 309-A-0323 de la SHCP.

- h. **Otras inversiones** - Se presentan a su valor de aportación; representan el valor de las inversiones realizadas en diversas regiones de México para promover el desarrollo de proyectos turísticos con la concurrencia de inversionistas gubernamentales y privados, tanto nacionales como extranjeros, que se comprometan a participar en la creación de infraestructura turística. Cuando los proyectos son concluidos, los montos correspondientes se aplican como se muestra a continuación:

- i. Inversiones en compañías: Cuando se obtenga como resultado de una coinversión, mediante la creación de una empresa.
- ii. Inversión en fideicomisos: Cuando se obtengan como resultado de una coinversión, mediante la creación de un fideicomiso.
- iii. Patrimonio: En el caso de que el proyecto sea donado al Gobierno Federal, Estatal o Municipal.
- iv. Resultados: Por las inversiones no recuperables, cuando se suspenda o cancele la realización del proyecto por no ser viable.
- v. Venta: Por comercialización a un tercero.

i. **Obras entregadas a entidades gubernamentales** - El FONATUR realiza diversas obras que dan servicio a los desarrollos turísticos y que son susceptibles de entregarse al Gobierno Federal, Estatal o Municipal a su valor actualizado, calculado como se menciona en el inciso d) de esta nota. El monto de las obras realizadas por este concepto, básicamente por "Obras de cabeza", se aplica directamente al patrimonio y a partir de 2014, en el resultado del ejercicio como "obras públicas no capitalizables".

j. **Beneficios a los empleados** – Derivado de las modificaciones a la relación laboral que se llevó a cabo en el FONATUR en el ejercicio 2008, los beneficios a los empleados por terminación y retiro se clasifican de acuerdo a los contratos colectivos de los empleados como sigue:

*Esquema laboral anterior* – El pasivo por primas de antigüedad, obligaciones por fallecimiento, así como las obligaciones bajo el plan de retiro que el FONATUR tiene establecido se reconocen como costo durante los años de servicios del personal y se han cubierto parcialmente mediante un fondo en fideicomiso irrevocable administrado por Nacional Financiera, S.N.C. La reserva correspondiente se incrementó con base en cálculos preparados por actuarios independientes para cubrir el pasivo por este concepto.

*Esquema laboral actual* – El pasivo por primas de antigüedad e indemnizaciones por terminación de la relación laboral se registra conforme se devenga, el cual se calcula por actuarios independientes con base en el método de crédito unitario proyectado utilizando tasas de interés nominales. Las pensiones son pagadas por el Instituto Mexicano del Seguro Social.

El registro de los beneficios a empleados se realiza de acuerdo con la Norma de Información Financiera Gubernamental General NIFGGSP05 "Obligaciones Laborales" y conforme a lo señalado en la guía número 33 del Manual de Contabilidad Gubernamental para el Sector Paraestatal Federal vigente.

k. **Operaciones en moneda extranjera** – Los activos y pasivos monetarios en divisas, se expresan en moneda nacional al tipo de cambio vigente a la fecha de cierre. Las diferencias cambiarias derivadas de las fluctuaciones en el tipo de cambio entre la

fecha en que se concertaron las transacciones y la de su liquidación o valuación a la fecha del estado de situación financiera, se registran en los resultados.

- I. **Provisiones** – El FONATUR reconoce provisiones cuando por eventos pasados se genera una obligación que probablemente resultará en la utilización de recursos económicos, siempre que se pueda estimar razonablemente el monto de la obligación.
  
- m. **Cuentas de orden** – Registran eventos, que, si bien no representan hechos económico-financieros que alteren el patrimonio y por lo tanto los resultados del FONATUR, informan sobre circunstancias contingentes o eventuales de importancia respecto de éste, que en determinadas condiciones, pueden producir efectos patrimoniales en el mismo.

FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO  
ESTADO DE RESULTADOS  
Catálogo mínimo  
Al 31 de Marzo de 2015  
(En pesos)

	RESULTADO DEL EJERCICIO	229,715,033.00
510000000000.00	INGRESOS POR INTERESES	21,167,705.00
510100000000.00	INTERESES DE DISPONIBILIDADES	
510101000000.00	BANCOS	
510102000000.00	DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA	
510300000000.00	INTERESES Y RENDIMIENTOS A FAVOR PROVENIENTES DE INVERSIONES EN VALORES	354,303.00
510301000000.00	POR TITULOS PARA NEGOCIAR	
510302000000.00	POR TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	
510303000000.00	POR TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	
510304000000.00	POR TITULOS RECIBIDOS EN REPORTO	354,303.00
510500000000.00	INTERESES DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	8,648,985.00
510501000000.00	CREDITOS COMERCIALES	8,648,985.00
510501050000.00	Actividad empresarial o comercial	8,648,985.00
510501060000.00	Entidades financieras	
510501210000.00	Entidades gubernamentales	
510511000000.00	CREDITOS DE CONSUMO	
510516000000.00	CREDITOS A LA VIVIENDA	
510200000000.00	INTERESES DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	
510251000000.00	CREDITOS VENCIDOS COMERCIALES	
510251050000.00	Actividad empresarial o comercial	
510251060000.00	Entidades financieras	
510251210000.00	Entidades gubernamentales	
510261000000.00	CREDITOS VENCIDOS DE CONSUMO	
510266000000.00	CREDITOS VENCIDOS A LA VIVIENDA	
510600000000.00	COMISIONES POR EL OTORGAMIENTO INICIAL DEL CREDITO	
510651000000.00	CREDITOS COMERCIALES	
510661000000.00	CREDITOS DE CONSUMO	
510671000000.00	CREDITOS A LA VIVIENDA	
511100000000.00	PRIMAS POR COLOCACION DE DEUDA	12,164,417.00
510800000000.00	UTILIDAD POR VALORIZACION	12,164,417.00
510801000000.00	UTILIDAD EN CAMBIOS POR VALORIZACION	12,164,417.00
510802000000.00	VALORIZACION DE INSTRUMENTOS INDIZADOS	
510803000000.00	VALORIZACION DE PARTIDAS EN UDIS	
510804000000.00	VALORIZACION DE CREDITOS EN VSM	
519900000000.00	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DE INGRESOS POR INTERESES	
518000000000.00	VENTA DE INVENTARIO DE TERRENOS	326,688,991.00
518001000000.00	INGRESOS POR VENTA DE INVENTARIO DE TERRENOS	326,688,991.00
518002000000.00	DESCUENTOS, DEVOLUCIONES Y REBAJAS SOBRE VENTAS	
518003000000.00	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DE VENTA DE INVENTARIO DE TERRENOS	
610000000000.00	GASTOS POR INTERESES	67,503,781.00
611300000000.00	INTERESES POR TITULOS DE CREDITO EMITIDOS	
611400000000.00	INTERESES POR PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	60,220,534.00
611000000000.00	SOBREPREGIO PAGADO EN INVERSIONES EN VALORES	
611100000000.00	DESCUENTO POR COLOCACION DE DEUDA	
610800000000.00	PERDIDA POR VALORIZACION	7,283,247.00
610801000000.00	PERDIDA EN CAMBIOS POR VALORIZACION	7,283,247.00
610802000000.00	VALORIZACION DE INSTRUMENTOS INDIZADOS	7,283,247.00
610803000000.00	VALORIZACION DE PARTIDAS EN UDIS	
619900000000.00	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DE GASTOS POR INTERESES	
618000000000.00	COSTO POR VENTA DE INVENTARIO DE TERRENOS	13,819,155.00
618001000000.00	COSTO POR VENTA DE INVENTARIO DE TERRENOS	13,819,155.00
618002000000.00	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DE COSTO POR VENTA DE INVENTARIO DE TERRENOS	
520000000000.00	RESULTADO POR POSICION MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)	
520200000000.00	RESULTADO POR POSICION MONETARIA PROVENIENTE DE POSICIONES QUE GENERAN MARGEN FINANCIERO (SALDO DEUDOR)	
520300000000.00	RESULTADO POR POSICION MONETARIA PROVENIENTE DE POSICIONES QUE GENERAN MARGEN FINANCIERO (SALDO ACREEDOR)	
529900000000.00	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DEL RESULTADO POR POSICION MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)	
620000000000.00	ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	
629100000000.00	ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS DERIVADA DE LA CALIFICACION	
629151000000.00	CREDITOS COMERCIALES	
629151050000.00	Actividad empresarial o comercial	
629151060000.00	Entidades financieras	
629151210000.00	Entidades gubernamentales	

**FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**Catálogo mínimo**  
**Al 31 de Marzo de 2015**  
**(En pesos)**

629161000000.00	CREDITOS DE CONSUMO	
629166000000.00	CREDITOS A LA VIVIENDA	
629197000000.00	OPERACIONES CONTINGENTES Y AVALES	
629600000000.00	ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS ADICIONAL	
629605000000.00	POR INTERESES DEVENGADOS SOBRE CREDITOS VENCIDOS	
629603000000.00	ORDENADA POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES	
629608000000.00	RECONOCIDA POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES	
629669000000.00	OTRAS ESTIMACIONES	
629900000000.00	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DE ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	
530000000000.00	COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	
532100000000.00	OPERACIONES DE CREDITO	
532101000000.00	CREDITOS COMERCIALES	
532101050000.00	Actividad empresarial o comercial	
532101050100.00	Operaciones quirografarias	
532101050200.00	Operaciones prendarias	
532101050300.00	Créditos puente	
532101050600.00	Otros	
532101060000.00	Entidades financieras	
532101210000.00	Entidades gubernamentales	
532111000000.00	CREDITOS DE CONSUMO	
532111030000.00	Personales	
532111020000.00	ABCD	
532111900000.00	Otros créditos de consumo	
532166000000.00	CREDITOS A LA VIVIENDA	
530100000000.00	AVALES	
530400000000.00	COMPRAVENTA DE VALORES	
531500000000.00	ADMINISTRACION DE BIENES	
539000000000.00	OTRAS COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	
539900000000.00	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DE COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	
630000000000.00	COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	
630300000000.00	COMPRAVENTA DE VALORES	
630400000000.00	PRESTAMOS RECIBIDOS	
639000000000.00	OTRAS COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	
631100000000.00	COLOCACION DE DEUDA	
639900000000.00	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DE COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	
540000000000.00	RESULTADO POR INTERMEDIACION	
540100000000.00	RESULTADO POR VALUACION A VALOR RAZONABLE	
540101000000.00	TITULOS PARA NEGOCIAR	
540131000000.00	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS CON FINES DE NEGOCIACION	
540141000000.00	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS CON FINES DE COBERTURA	
540171000000.00	POSICION PRIMARIA ATRIBUIBLE AL RIESGO CUBIERTO	
540181000000.00	DECREMENTO O REVALUACION DE TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	
540191000000.00	FLUJOS DE EFECTIVO PARA AJUSTAR EL VALOR RAZONABLE DE DERIVADOS	
540400000000.00	RESULTADO POR VALUACION DE DIVISAS	
540800000000.00	DIVIDENDOS EN EFECTIVO	
540300000000.00	RESULTADO POR COMPRAVENTA DE VALORES E INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
540301000000.00	TITULOS PARA NEGOCIAR	
540302000000.00	TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	
540303000000.00	TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	
540331000000.00	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS CON FINES DE NEGOCIACION	
540341000000.00	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS CON FINES DE COBERTURA	
540600000000.00	RESULTADO POR COMPRAVENTA DE DIVISAS	
549900000000.00	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DEL RESULTADO POR INTERMEDIACION	
640000000000.00	GASTOS DE ADMINISTRACION Y PROMOCION	308,523,066.00
640100000000.00	REMUNERACIONES Y PRESTACIONES AL PERSONAL	68,339,884.00
640200000000.00	HONORARIOS	
640300000000.00	RENTAS	1,252,141.00
640400000000.00	GASTOS DE PROMOCION Y PUBLICIDAD	101,688.00
640600000000.00	IMPUESTOS Y DERECHOS DIVERSOS	50,011,376.00
640900000000.00	GASTOS EN TECNOLOGIA	6,409,858.00
649000000000.00	DEPRECIACIONES	17,217,127.00
649300000000.00	AMORTIZACIONES	
649200000000.00	COSTO NETO DEL PERIODO DERIVADO DE OBLIGACIONES LABORALES AL RETIRO	22,596,443.00
649100000000.00	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION Y PROMOCION	142,594,549.00
649900000000.00	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DE GASTOS DE ADMINISTRACION Y PROMOCION	
550000000000.00	OTROS PRODUCTOS	15,736,618.00
550100000000.00	RECUPERACIONES	

**FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**Catálogo mínimo**  
**Al 31 de Marzo de 2015**  
**(En pesos)**

550104000000.00	CARTERA DE CREDITO	
550190000000.00	OTRAS RECUPERACIONES	
550400000000.00	OTROS PRODUCTOS Y BENEFICIOS	15,736,618.00
550401000000.00	UTILIDAD EN VENTA DE INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO	
550402000000.00	UTILIDAD EN VENTA DE BIENES ADJUDICADOS	
550409000000.00	UTILIDAD POR VALUACION DE BIENES ADJUDICADOS	
550410000000.00	CANCELACION DE EXCEDENTES DE ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	
550411000000.00	CANCELACION DE LA ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	
550404000000.00	CANCELACION DE OTRAS CUENTAS DE PASIVO	9,423,689.00
550405000000.00	INTERESES A FAVOR PROVENIENTES DE PRESTAMOS A FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	
550490000000.00	OTROS PRODUCTOS Y BENEFICIOS	6,312,929.00
550500000000.00	RESULTADO CAMBIARIO Y POR POSICION MONETARIA ORIGINADOS POR PARTIDAS NO RELACIONADAS CON EL MARGEN FINANCIERO (SALDO DEUDOR)	
550501000000.00	RESULTADO POR POSICION MONETARIA ORIGINADO POR PARTIDAS NO RELACIONADAS CON EL MARGEN FINANCIERO (SALDO ACREEDOR)	
550502000000.00	RESULTADO POR VALORIZACION DE POSICIONES NO RELACIONADAS CON EL MARGEN FINANCIERO (SALDO ACREEDOR)	
559900000000.00	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DE OTROS PRODUCTOS	
650000000000.00	OTROS GASTOS	7,417,681.00
650100000000.00	AFECTACIONES A LA ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	4,796,704.00
650800000000.00	ESTIMACION POR PERDIDA DE VALOR DE BIENES ADJUDICADOS	
650200000000.00	DETERIORO	
650201000000.00	POR BAJA DE VALOR DE BIENES INMUEBLES	
650205000000.00	CREDITO MERCANTIL	
650203000000.00	POR BAJA DE VALOR EN OTROS ACTIVOS	
650300000000.00	QUEBRANTOS	
650302000000.00	FRAUDES	
650303000000.00	SINIESTROS	
650390000000.00	OTROS QUEBRANTOS	
650400000000.00	OTRAS PERDIDAS	2,620,977.00
650401000000.00	EN VENTA DE INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO	
650402000000.00	EN VENTA DE BIENES ADJUDICADOS	
650409000000.00	POR VALUACION DE BIENES ADJUDICADOS	
650405000000.00	EN EMISION DE TITULOS	
650406000000.00	EN ADMINISTRACION DE BIENES	
650490000000.00	OTRAS PERDIDAS	2,620,977.00
650700000000.00	COSTO FINANCIERO POR ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE	
650600000000.00	INTERESES A CARGO EN FINANCIAMIENTO PARA ADQUISICION DE ACTIVOS	
650500000000.00	RESULTADO CAMBIARIO Y POR POSICION MONETARIA ORIGINADOS POR PARTIDAS NO RELACIONADAS	
650501000000.00	RESULTADO POR POSICION MONETARIA ORIGINADO POR PARTIDAS NO RELACIONADAS CON EL MARGEN FINANCIERO (SALDO DEUDOR)	
650502000000.00	RESULTADO POR VALORIZACION DE POSICIONES NO RELACIONADAS CON EL MARGEN FINANCIERO (SALDO DEUDOR)	
659900000000.00	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DE OTROS GASTOS	
570000000000.00	PARTICIPACION EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS	65,655,378.00
570100000000.00	RESULTADO DEL EJERCICIO DE SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS	65,655,378.00
570101000000.00	EN SUBSIDIARIAS PERTENECIENTES AL SECTOR FINANCIERO	
570102000000.00	EN SUBSIDIARIAS NO PERTENECIENTES AL SECTOR FINANCIERO	65,655,378.00
570110000000.00	EN ASOCIADAS PERTENECIENTES AL SECTOR FINANCIERO	
570112000000.00	EN ASOCIADAS NO PERTENECIENTES AL SECTOR FINANCIERO	
570200000000.00	DIVIDENDOS PROVENIENTES DE INVERSIONES PERMANENTES VALUADAS A COSTO	
570600000000.00	AJUSTES ASOCIADOS A LAS INVERSIONES PERMANENTES VALUADAS A COSTO	
579900000000.00	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DE PARTICIPACION EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS	
590000000000.00	SUBSIDIOS	329,040,780.00
590100000000.00	SUBSIDIOS DEL GOBIERNO FEDERAL	329,040,780.00
599900000000.00	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DE SUBSIDIOS DEL GOBIERNO FEDERAL	
580000000000.00	OPERACIONES DISCONTINUADAS	
580100000000.00	OPERACIONES DISCONTINUAS	
589900000000.00	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	

FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO  
BALANCE GENERAL  
Catálogo mínimo  
Al 31 de Marzo de 2015  
(En pesos)

10000000000.00	1	ACTIVO	21,646,109,654.00
11000000000.00	1	DISPONIBILIDADES	370,866.00
11010000000.00	2	CAJA	346,700.00
11020000000.00	2	BANCOS	24,166.00
11030000000.00	2	OTRAS DISPONIBILIDADES	
11030100000.00	3	DOCUMENTOS DE COBRO INMEDIATO	
11039000000.00	3	OTRAS DISPONIBILIDADES	
11040000000.00	2	DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA	
11040100000.00	3	COMPRAVENTA DE DIVISAS	
11040200000.00	3	CUENTAS DE MARGEN	
11049000000.00	3	OTRAS DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA	
12000000000.00	1	INVERSIONES EN VALORES	53,350,858.00
12010000000.00	2	TITULOS PARA NEGOCIAR	
12010100000.00	3	TITULOS PARA NEGOCIAR SIN RESTRICCION	
120101010000.00	4	Deuda gubernamental	
120101020000.00	4	Deuda bancaria	
120101030000.00	4	Otros títulos de deuda	
120101040000.00	4	Acciones	
12010200000.00	3	TITULOS PARA NEGOCIAR RESTRINGIDOS O DADOS EN GARANTIA	
120102010000.00	4	Deuda gubernamental	
120102020000.00	4	Deuda bancaria	
120102030000.00	4	Otros títulos de deuda	
120102040000.00	4	Acciones	
12020000000.00	2	TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	53,350,858.00
12020100000.00	3	TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA SIN RESTRICCION	
120201010000.00	4	Deuda gubernamental	
120201020000.00	4	Deuda bancaria	
120201030000.00	4	Otros títulos de deuda	
120201040000.00	4	Acciones	
12020200000.00	3	TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA RESTRINGIDOS O DADOS EN GARANTIA	53,350,858.00
120202010000.00	4	Deuda gubernamental	
120202020000.00	4	Deuda bancaria	
120202030000.00	4	Otros títulos de deuda	
120202040000.00	4	Acciones	53,350,858.00
12030000000.00	2	TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	
12030400000.00	3	TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO SIN RESTRICCION	
120304010000.00	4	Deuda gubernamental	
120304020000.00	4	Deuda bancaria	
120304030000.00	4	Otros títulos de deuda	
12030500000.00	3	TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO RESTRINGIDOS O DADOS EN GARANTIA	
120305010000.00	4	Deuda gubernamental	
120305020000.00	4	Deuda bancaria	
120305030000.00	4	Otros títulos de deuda	
12050000000.00	2	TITULOS RECIBIDOS EN REPORTE	
12050100000.00	3	DEUDA GUBERNAMENTAL	
12050200000.00	3	DEUDA BANCARIA	
12050300000.00	3	OTROS TITULOS DE DEUDA	
12140000000.00	1	OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS (SALDO DEUDOR)	
12140100000.00	2	FUTUROS A RECIBIR	
121401010000.00	3	NEGOCIACION	
121401020000.00	3	COBERTURA	
12140200000.00	2	CONTRATOS ADELANTADOS A RECIBIR	
121402010000.00	3	NEGOCIACION	
121402020000.00	3	COBERTURA	
12140300000.00	2	OPCIONES	
121403010000.00	3	NEGOCIACION	
121403020000.00	3	COBERTURA	
12140400000.00	2	SWAPS	
121404010000.00	3	NEGOCIACION	
121404020000.00	3	COBERTURA	
12140500000.00	2	PAQUETES DE INSTRUMENTOS DERIVADOS	
121405010000.00	3	NEGOCIACION	
121405020000.00	3	COBERTURA	
13000000000.00	1	CARTERA DE CREDITO VIGENTE	991,506,653.00
13010000000.00	2	CREDITOS COMERCIALES	991,506,653.00
13010500000.00	3	ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	991,506,653.00
130105010000.00	4	Operaciones quirografarias	
130105020000.00	4	Operaciones prendarias	
130105030000.00	4	Créditos puente	
130105060000.00	4	Otros	991,506,653.00
13010600000.00	3	ENTIDADES FINANCIERAS	
13012100000.00	3	ENTIDADES GUBERNAMENTALES	
130121010000.00	4	Créditos al Gobierno Federal o con su garantía	

FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO  
BALANCE GENERAL  
Catálogo mínimo  
Al 31 de Marzo de 2015  
(En pesos)

130121020000.00	4	Créditos a estados y municipios o con su garantía	
130121030000.00	4	Créditos a organismos descentralizados o desconcentrados sin garantía del Gobierno Federal, estados o municipios	
130121040000.00	4	Otros	
131100000000.00	3	CREDITOS DE CONSUMO	
131103000000.00	4	PERSONALES	
131102000000.00	5	ABCD	
131190000000.00	5	OTROS CREDITOS DE CONSUMO	
131600000000.00	3	CREDITOS A LA VIVIENDA	
131601000000.00	4	MEDIA Y RESIDENCIAL	
131602000000.00	4	DE INTERES SOCIAL	
135000000000.00	1	CARTERA DE CREDITO VENCIDA	
135100000000.00	2	CREDITOS VENCIDOS COMERCIALES	
135105000000.00	3	ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	
135105010000.00	4	Operaciones quirografarias	
135105020000.00	4	Operaciones prendarias	
135105030000.00	4	Créditos puente	
135105060000.00	4	Otros	
135156000000.00	3	ENTIDADES FINANCIERAS	
135171000000.00	3	ENTIDADES GUBERNAMENTALES	
135171010000.00	4	Créditos al Gobierno Federal o con su garantía	
135171020000.00	4	Créditos a estados y municipios o con su garantía	
135171030000.00	4	Créditos a organismos descentralizados o desconcentrados sin garantía del Gobierno Federal, estados o municipios	
135171040000.00	4	Otros	
136100000000.00	2	CREDITOS DE CONSUMO	
136103000000.00	3	PERSONALES	
136102000000.00	3	ABCD	
136190000000.00	3	OTROS CREDITOS DE CONSUMO	
136600000000.00	2	CREDITOS A LA VIVIENDA	
136601000000.00	3	MEDIA Y RESIDENCIAL	
136602000000.00	3	DE INTERES SOCIAL	
139000000000.00	1	ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	
139100000000.00	2	ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS DERIVADA DE LA CALIFICACION	185,627,256.00
139150000000.00	3	CARTERA DE CREDITO	185,627,256.00
139150510000.00	4	Créditos comerciales	185,627,256.00
139150510500.00	5	Actividad empresarial o comercial	185,627,256.00
139150510600.00	5	Entidades financieras	
139150517100.00	5	Entidades gubernamentales	
139150610000.00	4	Créditos de consumo	
139150660000.00	4	Créditos a la vivienda	
139197000000.00	3	OPERACIONES CONTINGENTES Y AVALES	
139600000000.00	2	ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS ADICIONAL	
139605000000.00	3	POR INTERESES DEVENGADOS SOBRE CREDITOS VENCIDOS	
139603000000.00	3	ORDENADA POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES	
139608000000.00	3	RECONOCIDA POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES	
140000000000.00	1	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	233,727,040.00
140100000000.00	2	DEUDORES DIVERSOS	469,642,128.00
140101000000.00	3	DEUDORES POR LIQUIDACION DE OPERACIONES	
140101020000.00	4	Compraventa de divisas	
140101010000.00	4	Inversiones en valores	
140101050000.00	4	Instrumentos financieros derivados	
140102000000.00	3	PREMIOS, COMISIONES Y DERECHOS POR COBRAR SOBRE OPERACIONES VIGENTES NO CREDITICIAS	
140103000000.00	3	PARTIDAS ASOCIADAS A OPERACIONES CREDITICIAS	
140104000000.00	3	IMPUESTOS ACREDITABLES	
140105000000.00	3	PRESTAMOS Y OTROS ADEUDOS DEL PERSONAL	15,806,829.00
140106000000.00	3	DEUDORES EN TRAMITE DE REGULARIZACION O LIQUIDACION	
140190000000.00	3	OTROS DEUDORES	453,835,299.00
149100000000.00	2	ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRAR	235,915,088.00
180000000000.00	1	INVENTARIO DE TERRENOS	7,940,577,400.00
180100000000.00	2	TERRENOS EN BREÑA	5,508,852,167.00
180200000000.00	2	TERRENOS EN PROCESO DE CONSTRUCCION O URBANIZACION	848,515,329.00
180300000000.00	2	TERRENOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1,583,209,904.00
150000000000.00	1	BIENES ADJUDICADOS	
150100000000.00	2	BIENES MUEBLES, VALORES Y DERECHOS ADJUDICADOS	
150200000000.00	2	MUEBLES ADJUDICADOS RESTRINGIDOS	
150300000000.00	2	INMUEBLES ADJUDICADOS	
150400000000.00	2	INMUEBLES ADJUDICADOS RESTRINGIDOS	
156000000000.00	2	ESTIMACION POR PERDIDA DE VALOR DE BIENES ADJUDICADOS	
157000000000.00	2	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DE BIENES ADJUDICADOS	
160000000000.00	1	INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO	12,050,265,106.00
160100000000.00	2	INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO	13,784,328,193.00
160101000000.00	3	TERRENOS	185,946,770.00

FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO  
BALANCE GENERAL  
Catálogo mínimo  
Al 31 de Marzo de 2015  
(En pesos)

160102000000.00	3	CONSTRUCCIONES	2,674,689,137.00
160103000000.00	3	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	10,759,702,559.00
160104000000.00	3	EQUIPO DE TRANSPORTE	46,930,151.00
160105000000.00	3	EQUIPO DE COMPUTO	15,440,134.00
160106000000.00	3	MOBILIARIO	40,950,982.00
160107000000.00	3	ADAPTACIONES Y MEJORAS	-
160190000000.00	3	OTROS INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO	60,668,460.00
160200000000.00	2	REVALUACION DE INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO	1,653,015,093.00
160201000000.00	3	TERRENOS	14,110,730.00
160202000000.00	3	CONSTRUCCIONES	411,023,772.00
160203000000.00	3	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	-
160204000000.00	3	EQUIPO DE TRANSPORTE	17,466,921.00
160205000000.00	3	EQUIPO DE COMPUTO	3,352,504.00
160206000000.00	3	MOBILIARIO	1,142,933,861.00
160207000000.00	3	ADAPTACIONES Y MEJORAS	-
160290000000.00	3	OTRAS REVALUACIONES DE INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO	64,127,305.00
161100000000.00	2	DEPRECIACION ACUMULADA DE INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO	1,177,760,042.00
161102000000.00	3	CONSTRUCCIONES	1,042,548,523.00
161104000000.00	3	EQUIPO DE TRANSPORTE	46,911,453.00
161105000000.00	3	EQUIPO DE COMPUTO	15,440,134.00
161106000000.00	3	MOBILIARIO	42,838,101.00
161107000000.00	3	ADAPTACIONES Y MEJORAS	-
161190000000.00	3	OTRAS DEPRECIACIONES ACUMULADAS DE INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO	30,021,831.00
161200000000.00	2	REVALUACION DE LA DEPRECIACION ACUMULADA DE INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO	2,209,318,138.00
161202000000.00	3	CONSTRUCCIONES	1,025,930,283.00
161204000000.00	3	EQUIPO DE TRANSPORTE	17,466,921.00
161205000000.00	3	EQUIPO DE COMPUTO	3,352,504.00
161206000000.00	3	MOBILIARIO	1,159,258,232.00
161207000000.00	3	ADAPTACIONES Y MEJORAS	-
161290000000.00	3	OTRAS REVALUACIONES DE LA DEPRECIACION ACUMULADA DE INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO	3,310,198.00
170000000000.00	1	INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	618,334,759.00
170100000000.00	2	SUBSIDIARIAS	642,701,987.00
170101000000.00	3	PERTENECIENTES AL SECTOR FINANCIERO	-
170102000000.00	3	NO PERTENECIENTES AL SECTOR FINANCIERO	642,701,987.00
170200000000.00	2	ASOCIADAS	24,172,200.00
170201000000.00	3	PERTENECIENTES AL SECTOR FINANCIERO	-
170202000000.00	3	NO PERTENECIENTES AL SECTOR FINANCIERO	24,172,200.00
179000000000.00	2	OTRAS INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	195,028.00
179001000000.00	3	PERTENECIENTES AL SECTOR FINANCIERO	-
179002000000.00	3	NO PERTENECIENTES AL SECTOR FINANCIERO	195,028.00
190000000000.00	1	OTROS ACTIVOS	1,180,273,746.00
190300000000.00	2	CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES	35,354,556.00
190301000000.00	3	CARGOS DIFERIDOS	-
190301010000.00	4	Descuento por amortizar en títulos colocados	-
190301040000.00	4	Gasto financiero por amortizar en operaciones de arrendamiento capitalizable	-
190301100000.00	4	Gastos por emisión de títulos	-
190301060000.00	4	Seguros por amortizar	-
190301070000.00	4	Flujos de efectivo para ajustar el valor razonable de derivados	-
190301080000.00	4	Costos de transacción de derivados	-
190301900000.00	4	Otros cargos diferidos	-
190302000000.00	3	PAGOS ANTICIPADOS	35,354,556.00
190302010000.00	4	Intereses pagados por anticipado	-
190302020000.00	4	Comisiones pagadas por anticipado	-
190302800000.00	4	Anticipos o pagos provisionales de impuestos	4,322,726.00
190302070000.00	4	Rentas pagadas por anticipado	-
190302900000.00	4	Otros pagos anticipados	31,031,830.00
190303000000.00	3	INTANGIBLES	-
190303010000.00	4	Crédito mercantil	-
190303010100.00	5	De subsidiarias	-
190303010200.00	5	De asociadas	-
190303020000.00	4	Revaluación del crédito mercantil	-
190303020100.00	5	De subsidiarias	-
190303020200.00	5	De asociadas	-
190303030000.00	4	Intangibles	-
190303030100.00	5	Gastos de organización	-
190303030200.00	5	Derivados de obligaciones laborales al retiro	-
190303039000.00	5	Otros intangibles	-
190303040000.00	4	Revaluación de intangibles	-
190303040100.00	5	Gastos de organización	-
190303049000.00	5	Otros intangibles	-
190303050000.00	4	Amortización acumulada de intangibles	-
190303050100.00	5	Gastos de organización	-
190303059000.00	5	Otros intangibles	-
190303060000.00	4	Revaluación de la amortización acumulada de intangibles	-

**FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO**  
**BALANCE GENERAL**  
**Catálogo mínimo**  
**Al 31 de Marzo de 2015**  
**(En pesos)**

190303060100.00	5	Gastos de organización	
190303069000.00	5	Otros intangibles	
191600000000.00	2	<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>1,144,919,190.00</b>
191604000000.00	3	ACTIVOS DEL PLAN PARA CUBRIR OBLIGACIONES LABORALES AL RETIRO	845,937,451.00
191604010000.00	4	Pensiones	845,937,451.00
191604020000.00	4	Prima de antigüedad	
191604040000.00	4	Término de la relación laboral	
191604050000.00	4	Otros beneficios posteriores al retiro	
191606000000.00	2	OTROS ACTIVOS	298,981,739.00
200000000000.00	1	<b>PASIVO</b>	<b>5,044,717,673.00</b>
210000000000.00	1	<b>CAPTACION TRADICIONAL</b>	
210500000000.00	2	DEPOSITOS DEL GOBIERNO FEDERAL	
210600000000.00	2	TITULOS DE CREDITO EMITIDOS	
230000000000.00	1	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	3,661,472,955.00
230200000000.00	2	<b>DE CORTO PLAZO</b>	<b>28,657,048.00</b>
230201000000.00	3	PRESTAMOS DE BANCO DE MEXICO	
230202000000.00	3	PRESTAMOS DE INSTITUCIONES DE BANCA COMERCIAL	28,657,048.00
230203000000.00	3	PRESTAMOS DE INSTITUCIONES DE BANCA DE DESARROLLO	
230204000000.00	3	PRESTAMOS DE FIDEICOMISOS PUBLICOS	
230205000000.00	3	PRESTAMOS DE OTROS ORGANISMOS	
230207000000.00	3	PRESTAMOS DEL GOBIERNO FEDERAL	
230300000000.00	2	<b>DE LARGO PLAZO</b>	<b>3,632,815,907.00</b>
230301000000.00	3	PRESTAMOS DE BANCO DE MEXICO	
230302000000.00	3	PRESTAMOS DE INSTITUCIONES DE BANCA COMERCIAL	3,632,815,907.00
230303000000.00	3	PRESTAMOS DE INSTITUCIONES DE BANCA DE DESARROLLO	
230304000000.00	3	PRESTAMOS DE FIDEICOMISOS PUBLICOS	
230305000000.00	3	PRESTAMOS DE OTROS ORGANISMOS	
230307000000.00	3	PRESTAMOS DEL GOBIERNO FEDERAL	
221400000000.00	1	OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS (SALDO ACREEDOR)	
221401000000.00	2	FUTUROS A ENTREGAR	
221401010000.00	3	NEGOCIACION	
221401020000.00	3	COBERTURA	
221402000000.00	2	CONTRATOS ADELANTADOS A ENTREGAR	
221402010000.00	3	NEGOCIACION	
221402020000.00	3	COBERTURA	
221403000000.00	2	OPCIONES	
221403010000.00	3	NEGOCIACION	
221403020000.00	3	COBERTURA	
221404000000.00	2	SWAPS	
221404010000.00	3	NEGOCIACION	
221404020000.00	3	COBERTURA	
221405000000.00	2	PAQUETES DE INSTRUMENTOS DERIVADOS	
221405010000.00	3	NEGOCIACION	
221405020000.00	3	COBERTURA	
240000000000.00	1	<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>1,383,244,718.00</b>
240400000000.00	2	PROVEEDORES	14,309,006.00
240300000000.00	2	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE PATRIMONIO PENDIENTES DE FORMALIZAR POR EL GOBIERNO FEDERAL	
240100000000.00	2	<b>ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>1,368,935,712.00</b>
240102000000.00	3	PASIVOS DERIVADOS DE LA PRESTACION DE SERVICIOS	7,401,771.00
240102080000.00	4	Avales	
240102090000.00	4	Administración de bienes	
240102900000.00	4	Otros pasivos derivados de la prestación de servicios	7,401,771.00
240101000000.00	3	ACREEDORES POR LIQUIDACION DE OPERACIONES	24,396,650.00
240101020000.00	4	Compraventa de divisas	
240101010000.00	4	Inversiones en valores	
240101050000.00	4	Instrumentos financieros derivados	
240103000000.00	3	COMISIONES POR PAGAR SOBRE OPERACIONES VIGENTES	
240113000000.00	3	PASIVO POR ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE	
240115000000.00	3	ACREEDORES POR ADQUISICION DE ACTIVOS	
240106000000.00	3	ACREEDORES POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO	
240107000000.00	3	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	
240108000000.00	3	OTROS IMPUESTOS Y DERECHOS POR PAGAR	24,396,650.00
240109000000.00	3	IMPUESTOS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL RETENIDOS POR ENTERAR	
240110000000.00	3	PROVISION PARA OBLIGACIONES LABORALES AL RETIRO	902,461,257.00
240110010000.00	4	Pensiones	902,461,257.00
240110020000.00	4	Prima de antigüedad	
240110040000.00	4	Término de la relación laboral	
240110050000.00	4	Otros beneficios posteriores al retiro	
240111000000.00	3	PASIVO ADICIONAL POR OBLIGACIONES LABORALES AL RETIRO	
240112000000.00	3	PROVISIONES PARA OBLIGACIONES DIVERSAS	256,933,907.00
240112010000.00	4	Remuneraciones y prestaciones	
240112020000.00	4	Honorarios y rentas	

FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO  
BALANCE GENERAL  
Catálogo mínimo  
Al 31 de Marzo de 2015  
(En pesos)

240112030000.00	4	Gastos de promoción y publicidad	
240112060000.00	4	Gastos en tecnología	
240112900000.00	4	Otras provisiones	225,441,462.00
240190000000.00	3	OTROS ACREEDORES DIVERSOS	31,492,445.00
290000000000.00	1	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	177,742,127.00
293100000000.00	2	CREDITOS DIFERIDOS	168,481,433.00
293101000000.00	3	COMISIONES POR EL OTORGAMIENTO INICIAL DEL CREDITO	
293105000000.00	3	OTROS INGRESOS POR APLICAR	168,481,433.00
293106000000.00	3	PRIMA POR AMORTIZAR POR COLOCACION DE DEUDA	
293107000000.00	3	FLUJOS DE EFECTIVO PARA AJUSTAR EL VALOR RAZONABLE DE DERIVADOS	
293108000000.00	3	EFFECTO POR VALORIZACION DE LOS CREDITOS EN VSM	
293190000001.00	3	OTROS CREDITOS DIFERIDOS	
293200000000.00	2	COBROS ANTICIPADOS	9,260,694.00
293201000000.00	3	INTERESES COBRADOS POR ANTICIPADO	
293202000000.00	3	COMISIONES COBRADAS POR ANTICIPADO	
293208000000.00	3	COBROS ANTICIPADOS DE BIENES PROMETIDOS EN VENTA O CON RESERVA DE DOMINIO	9,260,694.00
293290000000.00	3	OTROS COBROS ANTICIPADOS	
400000000000.00	1	PATRIMONIO	16,601,391,981.00
410000000000.00	1	PATRIMONIO CONTRIBUIDO	38,130,282,183.00
410100000000.00	2	APORTACIONES DEL GOBIERNO FEDERAL	11,178,854,592.00
410200000000.00	2	APORTACIONES NO EXHIBIDAS	
410300000000.00	2	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DE LAS APORTACIONES DEL GOBIERNO FEDERAL PAGADAS	35,222,784,100.00
410700000000.00	2	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE PATRIMONIO ACORDADAS POR EL GOBIERNO FEDERAL	
410800000000.00	2	ACTUALIZACION DE LAS APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE PATRIMONIO ACORDADAS POR EL GOBIERNO FEDERAL	
410900000000.00	2	DONATIVOS	2,120,783,856.00
411000000000.00	2	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DE DONATIVOS	6,150,572,653.00
420000000000.00	1	PATRIMONIO GANADO	21,528,890,202.00
420100000000.00	2	RESERVAS	
420200000000.00	2	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DE RESERVAS	
420300000000.00	2	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	122,485,640.00
420301000000.00	3	RESULTADO POR APLICAR	352,200,673.00
420302000000.00	3	RESULTADO DEL EJERCICIO	229,715,033.00
420400000000.00	2	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DEL RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	21,406,404,562.00
420500000000.00	2	RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	
420501000000.00	3	VALUACION	
420502000000.00	3	RESULTADO POR POSICION MONETARIA	
420503000000.00	3	EFFECTO DE IMPUESTOS DIFERIDOS	
429000000000.00	2	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DEL RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	
421500000000.00	2	RESULTADO POR VALUACION DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO	
421600000000.00	2	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DEL RESULTADO POR VALUACION DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO	
420700000000.00	2	EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DEL PATRIMONIO	
420800000000.00	2	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DEL EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DEL PATRIMONIO	
420900000000.00	2	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	
420901000000.00	3	POR VALUACION DE ACTIVO FIJO	
420902000000.00	3	POR VALUACION DE INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	
421400000000.00	2	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DEL RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	
421000000000.00	2	AJUSTES POR OBLIGACIONES LABORALES AL RETIRO	
700000000000.00	1	CUENTAS DE ORDEN	
710000000000.00	2	AVALES OTORGADOS	
790000000000.00	2	ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	
730000000000.00	2	COMPROMISOS CREDITICIOS	
750000000000.00	2	GARANTIAS RECIBIDAS	
750100000000.00	3	EN OPERACIONES DE CREDITO	
750200000000.00	3	EN OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
750300000000.00	3	OTRAS GARANTIAS RECIBIDAS	
760000000000.00	2	BIENES EN ADMINISTRACION	
770000000000.00	2	INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	
720000000000.00	2	CONTROL DE PRESUPUESTOS	
780000000000.00	2	OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	